

На основу чл. 6. ст. 5. до 7, члана 7а Закона о порезима на имовину ("Сл. гласник РС", бр. 26/2001, 80/2002, 135/2004, 61/2007, 5/2009, 101/2010, 24/2011, 78/2011 и 47/2013) и чл. 37. ст. 1. тачка 7. Статута општине Дољевац ("Сл.лист града Ниша", бр. 69/08, 89/10, 14/2012, 32/2012, 70/2012 и 57/2012),

Скупштина општине Дољевац, на седници одржаној дана 29.11.2013.године, донела је

**ОДЛУКУ**  
**О УТВРЂИВАЊУ ПРОСЕЧНИХ ЦЕНА КВАДРАТНОГ МЕТРА НЕПОКРЕТНОСТИ**  
**ЗА УТВРЂИВАЊЕ ПОРЕЗА НА ИМОВИНУ ЗА 2014.ГОДИНУ**  
**НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ**

Члан 1.

Овом одлуком утврђују се просечне цене квадратног метра одговарајућих непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014.годину на територији општине Дољевац.

Члан 2.

На територији општине Дољевац одређене су две зоне за утврђивање пореза на имовину и то: ПРВА и ДРУГА зона, према комуналној опремљености и опремљености јавним објектима, саобраћајној повезаности са централним деловима општине Дољевац, односно са радним зонама и другим саджајима у насељу, с тим да је ПРВА зона утврђена за најопремљенију зону.

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014.годину на територији општине Дољевац у ПРВОЈ зони износе:

- |                           |               |
|---------------------------|---------------|
| 1) грађевинско земљиште   | 630,65 динара |
| 2) пољопривредно земљиште | 11,43 динара  |
| 3) шумско земљиште        | 9,95 динара   |

Просечне цене квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2014. годину на територији општине Дољевац у ДРУГОЈ зони износе:

- |                           |               |
|---------------------------|---------------|
| 1) грађевинско земљиште   | 499,80 динара |
| 2) пољопривредно земљиште | 9,32 динара   |
| 3) шумско земљиште        | 9,95 динара   |

За врсте непокретности за које нису остварена најмање три промета у зонама и граничним зонама: станови, куће за становање, пословне зграде и други (надземни и подземни) грађевински објекти који служе за обављање делатности и гараже и гаражна места, основица пореза на имовину за те непокретности једнака је основици пореза на имовину те, односно одговарајуће непокретности у тој зони обвезника који не води пословне књиге за текућу годину.

Члан 3.

Ову Одлуку објавити у "Службеном листу Града Ниша" и на интернет страни [www.opstinadoljevac.rs](http://www.opstinadoljevac.rs).

Члан 4.

Ова Одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша", а примењиваће се од 01. јануара 2014.године.

Број: 436-35

Дана: 29.11.2013.године

СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

Председник  
Томислав Митровић