

На основу члана 20. став 1 тачка 8., члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи, («Сл. Гласник РС бр. 129/07 и 83/2014) чл. 94., Закона о планирању и изградњи, («Службени гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/2014), члана 16. став 1. тачка 8. и члана 37. став.1. тачка 6. Статута општине Дољевац («Сл. Лист града Ниша, бр.69-08, 89/2010, 14/2012, 32/2012, 70/2012,57/2013, 9/2014, 26/2015, 99/2015 и 100/2016)

Скупштина општине Дољевац на седници одржаној дана 10.10.2017. године, доноси:

**Другу измену Програма уређивања грађевинског земљишта на територији општине Дољевац,  
у 2017. години**

Члан 1.

У Програму уређивања грађевинског земљишта у јавној својини на територији општине Дољевац, у 2017. години“ (“Сл. лист града Ниша” бр. 147/22016 и 17/2017), у поглављу “I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ”, код:

“Укупно предвиђена средства за уређивање грађевинског земљишта у 2017-ој години износе”,  
износ “445,136,000.00”, замењује се износом

**509,496,431.00**

динара ,

-уређивање грађевинског земљишта вршиће се према расположивим средствима која су за ове намене предвиђена одлуком о буџетом општине Дољевац за 2017. годину,

У истом поглављу, код “средства за директне, индиректне и остале кориснике буџетских средстава, износ од”285,077,000.00”, замењује се износом:

**282,237,000.00**

динара,

У истом поглављу код “средствима која су обезбеђена, или се очекују из других извора до”, износ “160,059,000.00”, замењује се износом:

**227,259,431.00**

динара.

**У Поглављу „II-РАДОВИ НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ“ у Одељку “А. ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА”,**

табела: " 4) ИЗРАДА ПРОЈЕКТНО-ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Израда и ревизија пројектно-техничке документације за изградњу, легализацију и доградњу канализационих мрежа на територији општине	1,500,000		1,500,000
2	Израда пројектно-техничке документације за реконструкцију (изградњу) локалних саобраћајница	750,000		750,000
3	Израда пројектно-техничке документације за изградњу резервоара и секундарних мрежа за водоснабдевање насеља на територији општине Дољевац	1,000,000	559,000	1,559,000
4	Израда пројектно-техничке документације за уређење приступних путева и мобилијара у складу са ПДР комплекса око цркве "Светог Јована" на брду "Комњига" у КО Орљане (I фаза)	600,000		600,000
5	Израда пројектно-техничке документације за изградњу и реконструкцију мосних конструкција за уређење локалне путне мреже на водотоцима првог и другог реда	1,500,000		1,500,000

6	Израда пројектно-техничке документације за изградњу отворених и затворених атмосферских канала на територији општине у дужини од око 5.000 метара	600,000	4,000,000	4,600,000
7	Израда пројектно техничке документације за озакоњење и завршетак изградње балон сале у Малошишту	200,000		200,000
8	Израда пројектно техничке документације за уређење јавних површина - западну страну дела улице Николе тесле у Дољевцу (паркинг места и пешачке стазе) и платоа испред Дома културе у Пуковцу	600,000		600,000
9	Израда пројектно техничке документације за изградњу 10kW вода за снабдевање електричном енергијом индустријске зоне у Пуковцу	300,000		300,000
10	Израда пројектно техничке документације за изградњу водоводне мреже за водоснабдевање Индустријске зоне у Пуковцу - источни део	300,000		300,000
11	Израда пројектно техничке документације за реконструкцију, санацију и адаптацију објекта основне школе „Вук Караџић“ у Малошишту на КП бр. 2014 у КО Малошиште	500,000		500,000
12	Израда пројектно техничке документације реконструкцију, санацију и адаптацију објекта основне школе „Вук Караџић“ у Дољевцу	500,000		500,000
13	Израда пројектно техничке документације за реконструкцију и доградњу објекта ПУ "Лане" Дољевац, одељења у Пуковцу	600,000		600,000
14	Израда пројектно техничке документације за санацију фасаде на згради општине Дољевац са елаборатом енергетске ефикасности	200,000		200,000
	<b>Укупно:</b>	<b>9,150,000</b>	<b>4,559,000</b>	<b>13,709,000</b>

Табела "УКУПНО ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ( А+Б)", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1)	Израда планске документације	6,500,000	17,000,000	23,500,000
2)	Геодетски радови и решавање правно-имовинских односа	5,500,000	-	5,500,000
3)	Прибављање земљишта	5,750,000	-	5,750,000
4)	Израда пројектно-техничке документације	9,150,000	4,559,000	13,709,000
	<b>Укупно:</b>	<b>26,900,000</b>	<b>21,559,000</b>	<b>48,459,000</b>

У Поглављу „II-РАДОВИ НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ“, у одељку "Б) ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА",

Табела: „1) ИЗГРАДЊА И ОДРЖАВАЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА“, мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Зимско одржавање локалне путне мреже на територији општине и редовно одржавање општинских некатегорисаних путева	3,000,000		3,000,000
2	Текуће одржавање локалне путне мреже на територији општине (крпљење ударних рупа, одржавање локалних путева у нивоу пруге, саобраћајне сигнализације)	6,000,000		6,000,000
3	Ревитализација пољских путева	3,100,000	1,500,431	4,600,431
4	Санација, реконструкција и изградња локалне путне мреже у дужини од око 5 км - на територији општине Дољевац	10,000,000		10,000,000
6	Изградња саобраћајног терминала у складу са урбанистичком и пројектном документацијом	500,000	3,000,000	3,500,000
7	Реконструкција "Старог ауто пута", садашње деонице државног пута II реда		За реконструкцију "Старог ауто пута" потребно око 175.000.000 динара. Исти је прекаатегоризацијом прешао у надлежност ЈП "Путева Србије"	-
	<b>УКУПНО:</b>	<b>22,600,000</b>	<b>4,500,431</b>	<b>27,100,431</b>

Табела "2) ШКОЛСКИ И ПРЕДШКОЛСКИ ОБЈЕКТИ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Реконструкција, санацију и адаптација објекта основне школе „Вук Караџић“ Дољевац (у Дољевцу, Малошишту,....)	2,500,000	50,000,000	52,500,000
2	Побољшање енергетске ефикасности заменом столарије и котлова у објектима основне школе у Малошишту, Дољевцу и Пуковцу	2,200,000	20,000,000	22,200,000
3	Реконструкција предшколских објеката и уређење простора за смештај деце у целодневном боравку и почетак изградње "Образовног комплекса" у Дољевцу	66,650,000	47,500,000	114,150,000
4	Инвестиционо и текуће одржавање предшколских објеката и дворишта	1,500,000		1,500,000
	<b>УКУПНО:</b>	<b>72,850,000</b>	<b>117,500,000</b>	<b>190,350,000</b>

Табела "4) ВОДОСНАБДЕВАЊЕ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
------------	------	----------------------------	-------------------------------------	---------------------------

1	Текуће одржавање и реконструкција: - доводног цевовода од акумулације до ППВ Бојник (суфинансирање – до 50%) - постројења за прераду воде (ППВ) Бојник (суфинансирање – до 50%) - магистралног цевовода од ППВ "Бојник" до општине Дољевац (суфинансирање – до 50%) - дистрибутивних цевовода на територији општине Дољевац - секундарних мрежа на територији општине Дољевац - дубинских бунара на територији општине Дољевац	2,000,000	Општина Дољевац у сарадњи са ЈП за водоснабдевање "Брестовац-Бојник-Дољевац", градом Нишем и ЈКП Наиссусом	2,000,000
3	Изградња резервоара Кочане, примарних и секундарних водоводних мрежа у Белотинцу, Кочану, Пуковцу и Дољевцу	35,500,000	25,000,000	60,500,000
<b>УКУПНО:</b>		<b>37,500,000</b>	<b>25,000,000</b>	<b>62,500,000</b>

Табела „6) ИЗГРАДЊА СПОРТСКИХ И ОБЈЕКТА ЗА РЕКРЕАЦИЈУ“, мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Одржавање, доградња и опремање постојећих спортских објеката (стадиона, игралишта, свлационица)	800,000		800,000
2	Изградња тениских терена		2,000,000.00	2,000,000
3	Завршетак изградње физкултурне балон сале у Малошишту		Министарство омладине и спорта 4.000.000,00	-
4	Реконструкција игралишта за мале спортове у Шарлинцу		2,000,000.00	2,000,000
5	Опремање и текуће одржавање комплекса Аква парка у Дољевцу	10,000,000		10,000,000
6	Изградња отвореног базена на комплексу Аква парка у Дољевцу	80,000,000		80,000,000
<b>УКУПНО:</b>		<b>90,800,000</b>	<b>4,000,000</b>	<b>94,800,000</b>

Табела „9) ПИЈАЦЕ“, мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Изградња и уређење пијачних простора на територији општине Дољевац у складу са пројектно-техничком документацијом (условљена је обезбеђивањем недостајућих средстава из других извора или формирањем јавно-приватног партнерства (ЈПП))	3,000,000	22,500,000	25,500,000
<b>Укупно:</b>		<b>3,000,000</b>	<b>22,500,000</b>	<b>25,500,000</b>

Табела „10) ОБЈЕКТИ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ“, мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Пројектовање и опремање парцела за изградњу стамбених јединица и суфинансирање пројектних активности за стамбено збрињавање и унапређење становања социјално најугроженијих породица, односно породица избеглих и расељених лица на територији општине Дољевац (у сарадњи са КИРС-ом)	287,000	5,200,000.00	5,487,000
	<b>УКУПНО:</b>	<b>287,000</b>	<b>5,200,000</b>	<b>5,487,000</b>

Табела „11) ОБЈЕКТИ ЗДРАВСТВЕНЕ ЗАШТИТЕ“, мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Реконструкција, доградња и опремање објеката Дома здравља Дољевац на територији општине	1,500,000	3,500,000.00	5,000,000
2	Санација објекта здравствене станице Пуковац у Пуковцу	500,000	13,500,000.00	14,000,000
	<b>УКУПНО:</b>	<b>2,000,000</b>	<b>17,000,000</b>	<b>18,770,000</b>

Табела „УКУПНО ЗА ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ:“, мења се и гласи

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	ИЗГРАДЊА И ОДРЖАВАЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА	22,600,000	4,500,431.00	27,100,431
2	ШКОЛСКИ И ПРЕДШКОЛСКИ ОБЈЕКТИ	72,850,000	117,500,000.00	190,350,000
3	ИЗГРАДЊА ФЕКАЛНИХ И АТМОСФЕРСКИХ КАНАЛИЗАЦИЈА	7,500,000	5,000,000.00	12,500,000
4	ВОДОСНАБДЕВАЊЕ	37,500,000	25,000,000.00	62,500,000
5	ИЗГРАДЊА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКТА	7,500,000	-	7,500,000
6	ИЗГРАДЊА СПОРТСКИХ И РЕКРЕАЦИОНИХ ОБЈЕКТА	90,800,000	4,000,000.00	94,800,000
7	ОБЈЕКТИ КУЛТУРЕ	2,500,000	-	2,500,000
8	УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА, ПАРКОВА, ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ, ДУГОГОДИШЊИ ЗАСАДИ	500,000	-	500,000
9	ПИЈАЦЕ	3,000,000	22,500,000.00	25,500,000
10	ОБЈЕКТИ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ	287,000	5,200,000.00	5,487,000
11	ОБЈЕКТИ ЗДРАВСТВЕНЕ ЗАШТИТЕ	2,000,000	17,000,000.00	19,000,000
12	ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	4,500,000	-	4,500,000
13	ОПШТИНСКИ ОБЈЕКТИ	2,300,000	5,000,000.00	7,300,000
14	ИНДУСТРИЈСКЕ И РАДНО-ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ	1,500,000	-	1,500,000
	<b>УКУПНО:</b>	<b>255,337,000</b>	<b>205,700,431.00</b>	<b>461,037,431</b>

Табела - "РАСПОРЕД СРЕДСТАВА ПО НОСИОЦИМА АКТИВНОСТИ", мењасе и гласи:

<b>УКУПНО ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА :</b>	<b>26,900,000</b>	<b>21,559,000.00</b>	<b>48,459,000</b>
<b>I + II - СВЕГА - ПРИПРЕМАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА:</b>	<b>282,237,000</b>	<b>227,259,431</b>	<b>509,496,431</b>

Редни број	РАСПОРЕД СРЕДСТАВА ПО НОСИОЦИМА АКТИВНОСТИ	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	ЈП за управљање путевима "ДОЉЕВАЦ"	22,250,000	-	22,250,000
2	ОПШТИНА	235,487,000	223,759,431	459,246,431
3	ЈКП "ДОЉЕВАЦ"	8,000,000	-	8,000,000
4	ЈАВНА БИБЛИОТЕКА	1,500,000	-	1,500,000
5	ЈП за водоснабдевање "БРЕСТОВАЦ-БОЈНИК-ДОЉЕВАЦ"	2,000,000	-	2,000,000
6	МЕСНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ			-
7	ОШ "ВУК КАРАЦИЋ"			-
8	ПУ "ЛАНЕ" - Дољевац	1,500,000	-	1,500,000
9	ДОМ ЗДРАВЉА ДОЉЕВАЦ	1,500,000	3,500,000	5,000,000
10	ТУРИСТИЧКА ОРГАНИЗАЦИЈА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ	10,000,000	-	10,000,000
	<b>УКУПНО:</b>	<b>282,237,000</b>	<b>227,259,431</b>	<b>509,496,431</b>

**Поглављу "III - ПРИБАВЉАЊЕ, ОТУЂЕЊЕ И ДАВАЊЕ У ЗАКУП ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА И ПОСЛОВНИХ ОБЈЕКТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ НА ТЕРИТОРИЈИ ОПШТИНЕ" – тачка 2. мења се и гласи:**

**„2. ОТУЂЕЊЕ, РАЗМЕНА И ИЗДАВАЊЕ У ЗАКУП ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ**

Отуђење и давање у закуп грађевинског земљишта у јавној својини на територији општине Дољевац вршиће, се у складу са Законом о планирању и изградњи, («Службени гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014 и 145/2014), Уредба о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда ("Сл. гласник РС" број 24/12, 48/15, 99/15) и Одлуком о грађевинском земљишту («Сл. лист Града Ниша" бр. 2/2010, 34/2010, 34/2011 и 147/2016), Одлуком о прибављању и располагању стварима у јавној својини општине Дољевац («Сл. лист Града Ниша" бр. 69/14, 72/15, 41/16, 100/16, 147/16 и 59/17) и важећим планским документима о наменама површина .

За потребе изградње производних и других пословних објеката у 2017. години општина Дољевац може отуђити, вршити размену или дати у закуп грађевинско земљиште у јавној својини, у складу са усвојеним планским актима и пројектима препарцелације и то:

1) у КО Кочане:

1.1) у Радно-пословној зони на југоисточном делу "Петље Дољевац", КП бр. 1638

1.2) делове или у целости - катастарске парцеле бр.: 2471/1, 2471/2, 2471/3, 2473/1, 2473/2 и 2477/1

2) у КО Малошиште: - за потребе изградње базне станице за мобилну телефонију у складу са Просторним планом општине Дољевац и потребама оператера

3) у КО Кнежица - за обављање делатности производња опекарских производа (складиштење полупроизвода и готових производа)

4) у КО Орљане - за обављање делатности у области ветеринарских услуга и прераде пољопривредних производа, делове КП бр. 3208/3, 712/1 и 1762/1

5) У КО Белотинац - земљиште и објекте на КП бр. 2166

као и друго неизграђено и изграђено грађевинско земљиште и објекти у власништву општине Дољевац, на иницијативу потенцијалних инвеститора, а у складу са важећим прописима. "

**Члан 2.**

Измена Програма ступа на снагу осам дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број: 351-201  
У Дољевцу, 10.10.2017.године  
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

Председник,  
Дејан Смиљковић