

О Б Р А З Л О Ж Е Њ Е

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПЛАНА ДЕТАЉНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ КОМПЛЕКСА ОКО ЦРКВЕ „ СВЕТОГ ЈОВАНА“ НА БРДУ „ КОМЊИГА “ У КО ОРЉАНЕ

- НАЦРТ ПЛАНА -

Изради измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса око цркве „ Светог Јована“ на брду „ Комњига “ у КО Орљане (у даљем тексту: "Плана"), приступило се на основу Иницијативе „ROAMING NETWORKS“, д.о.о. Београд у име инвеститора „А1 Србија“ д.о.о. Београд и Одлуке о изради Измена и допуна Плана детаљне регулације комплекса око цркве „ Светог Јована“ на брду „ Комњига “ у КО Орљане ("Сл.лист града Ниша", бр.95/2021 и 73/22) - у даљем тексту: Одлука о изради.

Измене и допуне Плана се израђује у дефинисаном обухвату Просторног плана општине Дољевац ("Службени лист Града Ниша", бр.16/11 и 91/19), у даљем тексту: Просторни план.

Граница Измена и допуна Плана поклапа се са дефинисаним обухватом Плана детаљне регулације комплекса око цркве „ Светог Јована“ на брду „ Комњига “ у КО Орљане ("Сл.лист Града Ниша", бр.50/2015), и границом грађевинског подручја. Граница Измена и допуна Плана износи 14,02 ха.

Циљ израде Измена и допуна Плана је стварање услова за изградњу оптичког кабла којим се међусобно повезују базне станице мобилне телефоније у обухвату Просторног плана.

План се ради на основу иницијативе „ROAMING NETWORKS“, д.о.о. Београд у име инвеститора „А1 Србија“ д.о.о. Београд. Носилац израде Плана је Општинска управа општине Дољевац.

У складу са одредбама Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник РС”, бр. 135/04, 88/10), Одлуку о неприступању изради стратешке процене утицаја на животну средину донео је начелник Одељења за урбанизам, инспекцијске послове и ванпривредну делатност општинске управе општине Дољевац под бр. 350-183 од 26.08.2021. године.

ЈП Завод за урбанизам Ниш

в.д. Директора,

Иван Грмуша, дипл.инж.грађ.

**Одељења за урбанизам и инспекцијске послове
Општинске управе општине Дољевац
Начелник,**

Јелена Спасојевић , дипл. инж. арх.