

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНСКА УПРАВА
ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ
Одељење за урбанизам,
имовинско правне
и инспекцијске послове
Број: 351- 112
Дана 16.06.2015. год.
Д О Љ Е В А Ц

Општинска управа општине Дољевац, Одељење за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове поступајући по захтеву ЈП Дирекције за изградњу општине Дољевац за потребе Општине Дољевац, **за изградњу улице Светог Николе у Русни** на кп.бр. 1495 КО Русна, а на основу члана 134. став 2. и члана 135. и 136. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14), Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре („Службени гласник РС“, број 22/15), Просторног плана општине Дољевац („Сл.лист града Ниша“, број 16/2011) и члана 192. Закона о општем управном поступку („Службени лист СРЈ“, бр. 33/97, 31/01 и „Сл. гласник РС“, бр. 30/10), доноси

РЕШЕЊЕ О ГРАЂЕВИНСКОЈ ДОЗВОЛИ

ИЗДАЈЕ СЕ инвеститору Општини Дољевац – ЈП Дирекцији за изградњу општине Дољевац, МБ 07171820, **грађевинска дозвола за изградњу улице Светог Николе у Русни** на кп.бр. 1495 КО Русна у дужини од 463.38м.

Пројекат за грађевинску дозволу за изградњу улице Светог Николе у Русни на кп.бр. 1495 КО Русна урађен од стране радње за пројектовање и извођење радова „STUDIO PLAN,, Чапљинац, заведен под бројем 6/15 од 26.03.2015.године, Техничка контрола урађена од стране радње за пројектовање, услуге и инжењеринг у грађевинарству „UNI-ПРОЈЕКТ,, Сврљиг под бројем 21/15 од марта 2015.год. и локацијски услови број 353-32 од 06.03.2015. год. на основу којих се издаје решење о грађевинској дозволи саставни су делови овог решења.

Предрачунска вредност радова износи 2.952.508,99 дин.

Грађевинска дозвола престаје да важи ако се у року од **пет година** од дана правоснажности решења о грађевинској дозволи не изда употребна дозвола.

Ова грађевинска дозвола престаје да важи ако се не отпочне са грађењем објекта, односно извођењем радова, у року од **две године** од дана правоснажности решења о грађевинској дозволи.

Инвеститор је дужан да **осам дана** пре почетка извођења радова органу који је издао грађевинску дозволу и надлежном грађевинском инспектору поднесе пријаву почетка извођења радова, са подацима и доказима прописаним чланом 148. Закона.

Образложење

ЈП Дирекција за изградњу општине Дољевац, поднела је захтев за потребе инвеститора Општине Дољевац – ЈП Дирекције за изградњу општине Дољевац за издавање грађевинске дозволе за изградњу улице Светог Николе у Русни на кп.бр. 1495 КО Русна у дужини од 463.38м.

Уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволе инвеститор је приложио:

1. Локацијске услове број 353-32 од 06.03.2015. год. издате од Општинске управе општине Дољевац, Одељења за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове.
2. Лист непокретности бр. 116, издат у РГЗ-у, Служба за катастар непокретности Дољевац, под бројем 952-1/2015-516 од 16.06.2015., увидом у који је утврђено да је Општина Дољевац уписана као корисник земљишта на кат.парцели бр.1495 КО Русна.
3. Пројекат за грађевинску дозволу за изградњу улице Светог Николе у Русни на кп.бр. 1495 КО Русна урађен од стране радње за пројектовање и извођење радова „STUDIO PLAN,, Чапљинац, заведен под бројем 6/15 од 26.03.2015.год. Одговорни пројектант: Ненад Стијеља, дипл.грађ.инж. лиценца број 312 Ј918 11.
4. Главна свеска техничке документације број 6/15 од 26.03.2015.год. Главни пројектант: Ненад Стијеља, дипл.грађ.инж. лиценца број 312 Ј918 11.
5. Извод из пројекта усклађен са подацима из пројекта за грађевинску дозволу.
6. Техничку контролу урађену од стране радње за пројектовање, услуге и инжењеринг у грађевинарству „UNI-ПРОЈЕКТ,, Сврљиг под бројем 21/15 од марта 2015.год. Одговорни вршилац техничке контроле Иван Божиновић, дипл.грађ.инж. лиценца број 312 3101 03
7. Услове Телекома Србије број 7131-71906/2-2015. СС од 03.03.2015.год.

У поступку издавања грађевинске дозволе овај орган је утврдио да је пројекат за грађевинску дозволу за изградњу улице Светог Николе у Русни на кп.бр. 1495 КО Русна урађен од стране радње за пројектовање и извођење радова „STUDIO PLAN,, Чапљинац, заведен под бројем 6/15 од 26.03.2015.год. усклађен са локацијским условима под бројем 353-32 од 06.03.2015. године издатим од Општинске управе општине Дољевац Одељења за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове.

Како је инвеститор, Општина Дољевац – ЈП Дирекција за изградњу општине Дољевац, уз захтев за издавање решења о грађевинској дозволи, поднео сву потребну документацију из члана 135. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, број 72/09, 81/09, 24/11, 121/12, 132/14 и 145/14) то је одлучено као у диспозитиву овог решења.

Административна такса за издавање овог решења није наплаћена сходно Закону о административним таксама, и у складу са чл.12. Одлуком о локалним административним таксама општине Дољевац („Сл.лист града Ниша“, бр. 6/2013).

ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се изјавити жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре као другостепеном органу, Нишавском управном округу Ниш, у року од 8 дана од дана достављања. Жалба се подноси непосредно Општинској управи општине Дољевац, Одељењу за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове или шаље поштом таксирана са 300,00 динара општинске административне таксе и 430,00 динара Републичке административне таксе сходно Закону о административним таксама.

РЕШЕНО у Одељењу за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове Општинске управе Општине Дољевац, под бројем 351-112 дана 16.06.2015. год.

Решење доставити :

- Општини Дољевац-ЈП Дирекцији за изградњу општине Дољевац
- грађевинској инспекцији
- архиви

НАЧЕЛНИК

Одељења за урбанизам, имовинско правне и инспекцијске послове

дип.правник Мирјана Младеновић