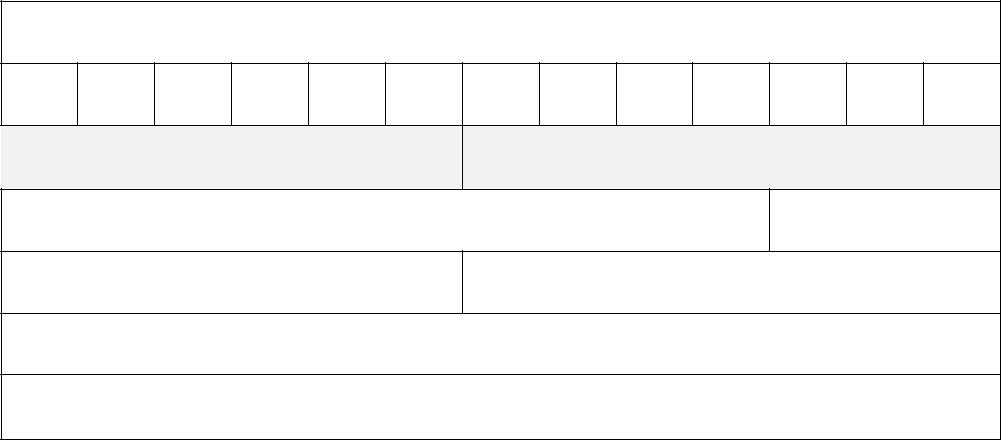
**ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ ЗА РЕГИСТРАЦИЈУ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **1.** | **Врста регистрације стамбене заједнице:** | |  |  |  |  |
|  | (изабрати врсту регистрације и означити поље са **х**) | |  |  |  |  |
|  | **УПИС** |  | **ПРОМЕНА** |  | **БРИСАЊЕ** |  |
|  |  |  |  |
|  |  | **ПОДАТАКА** |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **2.** | **Подаци о подносиоцу пријаве:** | |  |  |  |  |



1.1. **Име и презиме**1

1.2. **Ј М Б Г**

1.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице

* 1. **Улица и број**
  2. **Место | општина**
  3. **Контакт телефон**
  4. **Електронска пошта**

*(уколико постоји)*

1. **Начин достављања писаног отправка одлуке Регистратора:**

(изабрати и означити начин доставе)

Поштанском пошиљком на адресу подносиоца пријаве

Поштанском пошиљком на адресу стамбене заједнице

Преузимањем у седишту Регистра

**4. Начин формирања стамбене заједнице:**

(означити начин формирања стамбене заједнице)

Стамбена заједница је формирана за зграду у целини

Стамбена заједница је формирана за улаз

Стамбена заједница је формирана за више улаза једне зграде

**5. Подаци о стамбеној заједници:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5.1. **Пословно име**2 |  | СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА |  |  |  |  |  |
| *(означење-улица-број(еви))* |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 5.2. Пословно име на језику |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| националне мањине |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 5.3. **Улица и кућни број** |  |  |  |  |  |  |  |
| адреса седишта |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.4. **Место** **|** **општина** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

1. Пријаву за регистрацију стамбене заједнице може поднети управник или друго лице овлашћено одлуком скупштине стамбене заједнице.
2. У случају да се формира једна стамбена заједница за више улаза, навести све бројеве улаза.

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ 1-3

Образац РСЗ-1

* 1. **Матични број**

*(уколико постоји)*

* 1. **ПИБ**

*(уколико постоји)*

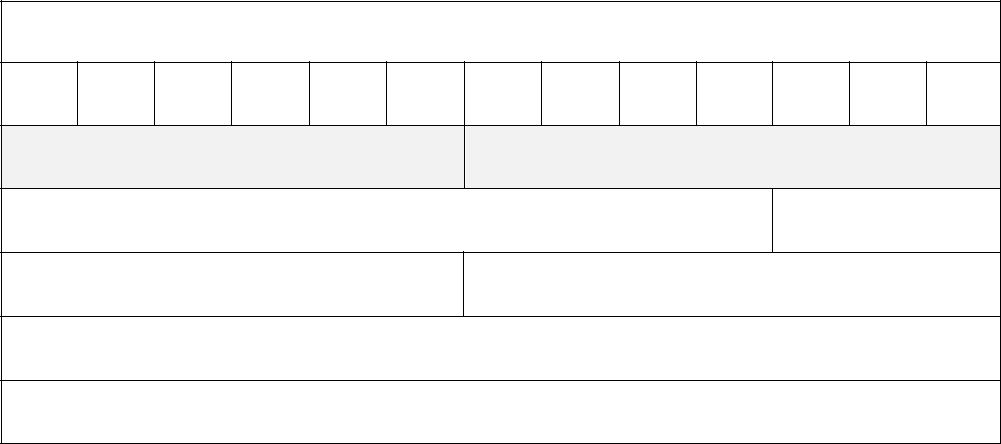
* 1. **Број текућег рачуна**

(*уколико постоји*)

* 1. **Електронска пошта**

*(уколико постоји)*

1. **Подаци о управнику стамбене заједнице:** 
   1. **Име и презиме управника**



6.2. **Ј М Б Г**

6.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице

* 1. **Улица и број**
  2. **Место | општина**
  3. **Контакт телефон**
  4. **Електронска пошта**

(*уколико постоји*)

1. **Подаци о професионалном управнику:**

(уколико је стамбена заједница послове управљања поверила професионалном управнику)

1. **Име и презиме професионалног управника**

7.2. **Ј М Б Г**

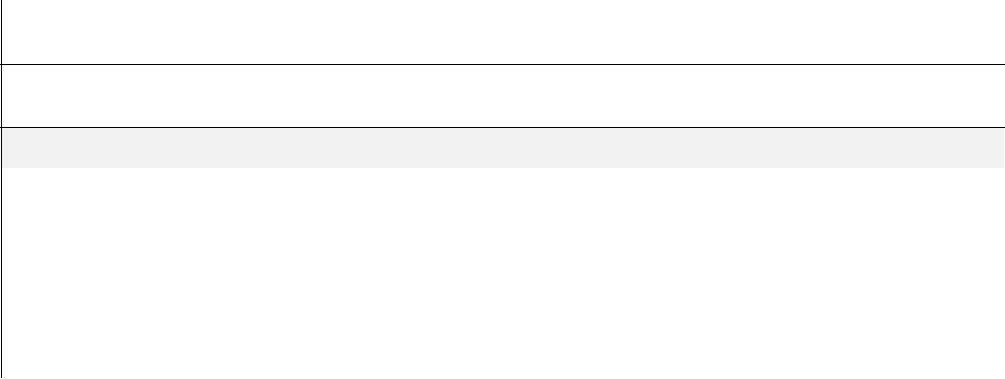
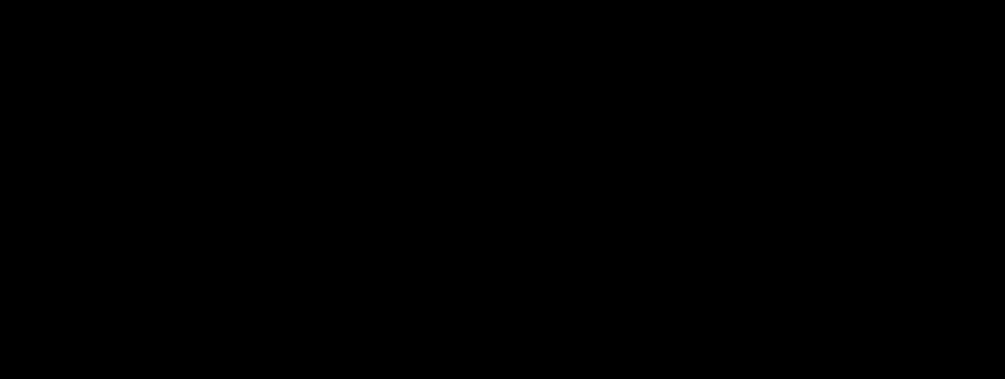


7.3. Број путне исправе и држава издавања за страно лице

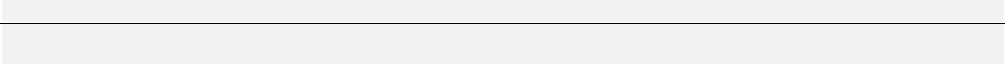
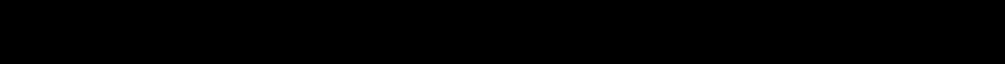
1. **Пословно име – организатор професионалног управљања**
2. **Адреса седишта**
3. **Матични број**
4. **ПИБ**
5. **Број уговора**

закључен са стам.заједницом

1. **Датум закључења уговора**
2. **Број решења**



у случају принудне управе



7.11. **Датум доношења решења**

* 1. **Контакт телефон**
  2. **Електронска пошта**

1. **Евиденциони подаци о згради:**

(ако је стамбена заједница регистрована за више улаза, подаци о згради се евидентирају за сваки улаз посебно и за сваки улаз је потребно попунити евиденционе податке на додатном обрасцу пријаве)

8.1. **Подаци за улаз** **–** **број**

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ 1-3

1. **Година изградње зграде**
2. **Број посебних делова зграде**
3. **Подаци о физичким карактеристикама зграде**
4. **Начин грејања зграде**
5. **Подаци о енергетској сертификацији зграде**

*означити енергетски разред*

*уколико зграда има енергетски пасош*

**Број енергетског пасоша**

1. **Податак о статусу заштите зграде као културног добра**

*означити статус заштите*

1. **Назив предузећа коме је поверено одржавање зграде**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Образац РСЗ-1 | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Број станова | | | |  |  |  |  |  | Број пословних простора | | | | | |  | |
|  | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Гаража у згради | | | |  |  |  |  |  |  |  |  | **Да** |  |  | **Не** |  |
|  | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Број гаражних места | | | | | |  |  |  | Број гаражних боксова | | | |  |  |  |  |
|  | | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Број гаража ван зграде на катастарској парцели | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| Спратност зграде | | | |  |  | Подрум | |  |  | Бр.етажа | |  | Поткровље | | |  |
|  | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Број лифтова | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| Склониште у згради | | | | | | | | |  |  |  | **Да** |  |  | **Не** | |
|  | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |
| Врста крова | | | |  |  |  |  |  |  | **Раван** | |  | **Кос** | | | |
|  | | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| Громобран на згради | | | | | | | | |  |  |  | **Да** |  |  | **Не** | |
|  | | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| Даљинско грејање у згради | | | | | | | | |  |  |  | **Да** |  |  | **Не** | |
|  | | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
| Зграда (као целина) има енергетски пасош | | | | | | | | | | | | **Да** |  |  | **Не** | |
|  |  | |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  | |
|  | **А+** | |  |  |  | **A** | | |  | **B** | |  | **C** | | | |
|  | **D** | |  |  |  | **E** | | |  | **F** | |  | **G** | | | |
|  |  |  |  |  |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **E** |  | **P** |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Нема статус заштите

Зграда у оквиру просторно културно-историјске целине

Добро које ужива статус претходне заштите

Културно добро

Културно добро од великог значаја

Културно добро од изузетног значаја

*(уколико стамбена заједница има склопљен уговор о одржавању зграде)*

За упис стамбене заједнице у Регистар стамбених заједница плаћа се административна такса у износу од 300,00 динара за пријаву и 500,00 динара за решење, на број жиро рачуна бр. 840-742251843-73 , позив на број 50-016 .

**Подносилац захтева** | **управник**

Датум подношења пријаве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_ \_

ОБРАЗАЦ ПРИЈАВЕ 1-3