

На основу члана 53. Закона о основама својинско правних односа ("Сл. лист СФРЈ", бр. 6/80 и 36/90, "Сл. лист СРЈ", бр. 29/96 и "Сл. гласник РС", бр. 115/2005 - др. закон), члана 46.ст.1.тач.8. Закона о локалној самоуправи ("Сл. гласник РС", бр. бр. 129/2007, 83/2014 - др. закон, 101/2016 - др. закон и 47/2018), члана 86.став 1.тачка 25. Статута општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 127/18), члана 2., члана 3.,4. и 10. Одлуке о начину, поступку и критеријумима за успостављање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 25/19), члана 2.став 1.тачка 25. и члана 17.став 5. Одлуке о Општинском већу општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, бр.127/18),

Општинско веће општине Дољевац, на седници одржаној дана 14.09.2019. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

О УСТАНОВЉАВАЊУ СТВАРНЕ СЛУЖБЕНОСТИ НА КАТАСТАРСКОЈ ПАРЦЕЛИ БР.4538 КО КОЧАНЕ, РАДИ ПРОЛАЗА, ИЗГРАДЊЕ И РЕДОВНОГ ОДРЖАВАЊА СЕКУНДАРНИХ ОДНОСНО ДИСТРИБУТИВНИХ ДЕЛОВА ЕЛЕКТРОНСКЕ КОМУНИКАЦИОНЕ МРЕЖЕ-ПРИВОДНОГ ОПТИЧКОГ КАБЛА ЗА ПОТРЕБЕ КОРИСНИКА „ВОЛВО“ У ДОЉЕВЦУ

I Усваја се захтев Предузећа за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, ул. Таковска бр. 2, Београд, бр. 461-43 од 15.08.2019.године, те се установљава стварна службеност у корист истог, за потребе пролаза, изградње и трајног одржавања секундарних, односно дистрибутивних делова електронске комуникационе мреже-приводног оптичког кабла за корисника „Волво“ у Дољевцу, Кочане на кп.бр. 4538 КО Кочане у Кочану укупне дужине 52 m димензије 0,4 x 1,0 m и то:

- полагањем новопроектваног оптичког кабла на општинској КП бр. 4538 уписаној у листу непокретности број 160 у КО Кочане, као јавна својина општине Дољевац, у заштитној ПЕ цеви Ø 40mm, у самостални ров у земљи димензије 0,4 x 1,0 m, почев од државног пута ПА реда број 216, на КП бр. 4535/1 у КО Кочане, југозападном страном локалног асфалтног пута (паралелно) у КО Кочане у дужини од 40 m, до места где треба прећи локални асфалтни пут - бушењем у дужини од 12 m. Све то приказано у идејном решењу који је израдио Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, одговорни пројектант Гордана Николић, дипл.инж., а све у циљу пролаза, изградње и редовног одржавања секундарних, односно дистрибутивних делова електронске комуникационе мреже-приводног оптичког кабла за корисника „Волво“ у Дољевцу, Кочане.

II Корисник ће за заснивање стварне службености исплатити накнаду, на основу обрачуна накнаде Одељења за урбанизам, инспекцијске послове и ванпривредне делатности, Општинске управе општине Дољевац.

III Између Општине Дољевац и корисника права службености биће закључен уговор, којим ће се уредити сва права и обавезе од значаја за потписнике уговора, и на основу ког ће се стварна службеност установљена ставом **I** диспозитива овог Решења, уписати у јавне књиге у којима се уписују права на непокретностима.

IV Ово Решење ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ниша".

О б р а з л о ж е њ е

Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, ул. Таковска бр. 2, 11 000 Београд, обратило се дана 15.08.2019.године, општини Дољевац, захтевом бр.461-43 за установљавање стварне службености у корист истог за потребе пролаза, изградње и трајног одржавања секундарних, односно дистрибутивних делова електронске комуникационе мреже-приводног

оптичког кабла за корисника „Волво“ у Дољевцу, Кочане на кп.бр. 4538 КО Кочане у Кочану укупне дужине 52 м димензије 0,4 x 1,0 м и то:

- полагањем новопроектваног оптичког кабла на општинској КП бр. 4538 уписаној у листу непокретности број 160 у КО Кочане, као јавна својина општине Дољевац, у заштитној ПЕ цеви Ø 40mm, у самостални ров у земљи димензије 0,4 x 1,0 м, почев од државног пута ПА реда број 216, на КП бр. 4535/1 у КО Кочане, југозападном страном локалног асфалтног пута (паралелно) у КО Кочане у дужини од 40 м, до места где треба прећи локални асфалтни пут - бушењем у дужини од 12 м. Све то приказано у идејном решењу који је израдило Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, одговорни пројектант Гордана Николић, дипл.инж., а све у циљу пролаза, изградње и редовног одржавања секундарних, односно дистрибутивних делова електронске комуникационе мреже-приводног оптичког кабла за корисника „Волво“ у Дољевцу, Кочане.

Чланом 53. Закона о основама својинско правних односа ("Сл. лист СФРЈ", бр. 6/80 и 36/90, "Сл. лист СРЈ", бр. 29/96 и "Сл. гласник РС", бр. 115/2005 - др. закон), предвиђено је да се одлуком суда или другог државног органа стварна службеност установљава када власник повласног добра у целини или делимично не може користити то добро без одговарајућег коришћења послужног добра, као и да се службеност стиче се даном правноснажности Решења, ако законом није друкчије одређено, као и да на захтев власника послужног добра, надлежни државни орган утврђује и одговарајућу накнаду коју је власник повласног добра дужан да плати власнику послужног добра.

Чланом 2.Одлуке о начину, поступку и критеријумима за успостављање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 25/19), прописано је да се заснивање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац, одобрава решењем Општинског већа општине Дољевац, на основу предлога Одељења за привреду и финансије, Општинске управе општине Дољевац, у складу са одговарајућом просторно - планском документацијом, и на начин на који се најмање оптерећује послужно добро, као и да се садржај решења односи на заснивање права службености полагања (електричних, канализационих, гасоводних, водоводних, топловодних, телекомуникационих и др.) или других уређаја и инсталација на непокретностима у јавној својини општине Дољевац, или права службености пролаза.

Чланом 3.Одлуке о начину, поступку и критеријумима за успостављање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 25/19) прописано је да се Решење о заснивању права службености објављује у "Службеном листу града Ниша".

Чланом 10.Одлуке о начину, поступку и критеријумима за успостављање права службености на стварима у јавној својини општине Дољевац („Службени лист града Ниша“, број 25/19), прописано је да Одељење за урбанизам, инспекцијске послове и ванпривредне деланости, Општинске управе општине Дољевац врши обрачун накнаде за заснивање права службености и да на основу достављене пројектне документације утврђује површину заузетог дела некретнине, односно, дужину линијског инфраструктурног објекта на основу мерила из члана 11. ове Одлуке.

Поступајући по захтеву, по спроведеном поступку, утврђено је следеће:

- да је катастарска парцела број 4538 КО Кочане, укупне површине 14914 m², уписана у листу непокретности бр. 160 КО Кочане, општина Дољевац, као јавна својина општине Дољевац.

- да је подносилац захтева, Предузеће за телекомуникације „Телеком Србија“ а.д. Београд, ул. Таковска бр. 2, 11 000 Београд доставило техничку документацију, за потребе установљавања стварне службености, а све у циљу пролаза, изградње и трајног одржавања секундарних, односно дистрибутивних делова електронске комуникационе мреже-приводног оптичког кабла за корисника „Волво“ у Дољевцу, Кочане на кп.бр. 4538 КО Кочане у Кочану укупне дужине 52 м димензије 0,4 x 1,0 м.

- Увидом у Информацију о локацији, Одељења за урбанизам, инспекцијске послове и ванпривредне делатности, број 353-118 од 24.05.2019. године, утврђено је да се на основу планске документације односно Плана генералне регулације општине Дољевац ("Службени лист Града Ниша", бр. 70/12) и Плана Детаљне регулације радно-пословне зоне на југозападном делу „Петље Дољевац“ ("Службени лист Града Ниша", бр. 147/2016), катастарска парцеле бр. 4538 КО Кочане у Кочану, општина Дољевац, налази у грађевинском реону и да објекти спадају у објекте за које се не издаје грађевинска дозвола (члан. 145. Закона о планирању и изградњи) већ се радови врше на основу решења којим се одобрава извођење радова, то је могуће издавање решења за истурене комуникационе степене (MSAN) и за деонице каблова који нису дати на графичком прилогу ако инвеститор обезбеди документацију предвиђену чланом 145. Закона.

На основу поднетог захтева, приложене документације, изведених доказа, утврђује се да су испуњени услови ради установљавања стварне службености, а све у циљу пролаза, изградње и трајног одржавања секундарних, односно дистрибутивних делова електронске комуникационе мреже приводног оптичког кабла за корисника „Волво“ у Дољевцу, Кочане на кп.бр. 4538 КО Кочане у Кочану укупне дужине 52 м димензије 0,4 x 1,0 м, те је одлучено као у диспозитиву овог решења.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења може се покренути управни спор подношењем тужбе Управном суду Републике Србије, у року од 30 дана од дана пријема решења.

Број: 461-43
У Дољевцу, 14.09.2019. године
ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ
мр екон.Милош Вукотић