

На основу члана 20. став 1 тачка 2., члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи, («Сл. Гласник РС бр. 129/07, 83/2014, 101/2016 и 47/2018), чл. 94., Закона о планирању и изградњи, («Службени гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 65/2017, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - други закон и 9/2020), Правилника о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015), Закона о јавној својини ("Сл.гласник РС" бр. 2/2011, 88/2013, 105/2014, 104/2016, 108/2016, 113/2017, 95/2018 и 153/2020) и члана 40., став 1. тачка 19. Статута општине Дољевац («Сл. Лист града Ниша», бр. 127/2018, 91/2019 и 22/2021) Скупштина општине Дољевац на седници одржаној дана 29.06.2021. године, доноси:

Трећу измену Програма уређивања грађевинског земљишта на територији општине Дољевац, у 2021. години

У Програму уређивања грађевинског земљишта на територији општине Дољевац за 2021. годину, ("Сл.лист града Ниша" 120/2020 и 12/2021), у поглављу:

Код: "Укупно предвиђена средства за уређивање грађевинског земљишта у 2021-ој години" износ, **1,140,780,840.42** динара,
"1.357.716.564", замењује се износом:

Код: "средства за директне, индиректне и остале кориснике буџетских средстава" износ "129,420,000 ", **112,570,000.00** динара,
замењује се износом:

Код: "средства која су обезбеђена, или се очекују из других извора", износ "1.228.296.564", замењује се износом: **1,028,210,840.42** динара.

"П - РАДОВИ НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ" у Одељку А. "ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА", табела:

"1) ИЗРАДА ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Измена Плана детаљне регулације (ПДР-а) на југоисточном делу петље Дољевац - Аква парк	100,000	500,000.00	600,000
2	Израда ПДР-а уређења радно пословне зоне Белотинац	1,200,000		1,200,000

3	Израда Урбанистичких пројеката (УП) у складу са вишим планским актима (за уређења центра насеља, уређења парцела за одлагање грађевинског отпада, проширење гробаља и др.)	800,000		800,000
4	Израда Урбанистичких пројеката за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода за насеља: Белотинац/Чапљинац, Малошиште и Дољевац/Орљане	600,000		600,000
	УКУПНО:	2,700,000	500,000	3,200,000

"3) ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА"- мења се и гласи:

Прибављање - откуп земљишта, одређеног планском и пројектном документацијом, врши се - утврђивањем јавног интереса на њему, односно непосредном погодбом, у циљу пројектовања и изградње јавних објеката, односно објеката комуналне инфраструктуре

Редни број	Опис : Прибављање земљишта планира се за потребе:	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Завршетка изградње „Обилазнице“(у КО Кочане, КО Чечина КО Пуковац и КО Брестовац)	100,000		100,000
2	Проширења гробаља	1,700,000		1,700,000
3	Земљиште на коме су изграђени јавни објекти, у циљу њиховог озакоњења	100,000		100,000
4	Земљиште за уређење радно-пословних и индустријских зона (екстерне и интерне саобраћајнице, службености пролаза за линијске објекте комуналне инфраструктуре)	300,000		300,000
5	Изградње постројења за пречишћавање отпадних вода	4,300,000		4,300,000
6	Земљиште за пројектовање и уређење речног корита реке Топлице	500,000		500,000
	Укупно:	7,000,000	-	7,000,000

"4) ИЗРАДА ПРОЈЕКТНО-ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Израда и ревизија пројектно-техничке документације за изградњу, легализацију и доградњу канализационих мрежа на територији општине Дољевац	1,200,000		1,200,000

2	Израда пројектно-техничке документације за изградњу секундарних мрежа за водоснабдевање насеља на територији општине Дољевац (Шаиновац, Шарлинац, Орљане, Мекиш и др.)	1,200,000		1,200,000
3	Израда пројектно-техничке документације за реконструкцију локалних саобраћајница	2,100,000		2,100,000
4	Израда пројектно-техничке документације за изградњу отворених и затворених атмосферских канала на територији општине Дољевац	600,000	1,000,000	1,600,000
5	Израда пројектно техничке документације за постројење за пречишћавања отпадних вода (у Пуковцу, Малошишту, Дољевцу)	200,000		-
6	Израда пројекта санације и реконструкције Дома културе у Мекишу	600,000		600,000
7	Израда пројекта за реконструкцију и адаптацију простора за потребе Предшколске установе "Лане" Дољевац у Малошишту, Белотинцу и Кочану	500,000		500,000
8	Израда пројектно-техничке документације, са техничком контролом ПГД-а, за уређење излетишта са кампинг простором, бициклическом трим стазом и са постављањем соларних панела на објектима у у комплексу Аква парка у Дољевцу		2,000,000	2,000,000
	Укупно:	6,400,000	3,000,000	9,200,000

"УКУПНО ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1)	Израда планске документације	2,700,000	500,000	3,200,000
2)	Елаборат решавања имовинско-правних односа, геодетски радови и легализација јавних објеката	3,400,000	-	3,400,000
3)	Прибављање земљишта	7,000,000	-	7,000,000
4)	Израда пројектно-техничке документације	6,400,000	3,000,000	9,200,000
	Укупно:	19,500,000	3,500,000	22,800,000

У Поглављу „П-РАДОВИ НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ“ у Одељку "Б) ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА", табела:

"1) ИЗГРАДЊА И ОДРЖАВАЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Зимско одржавање локалне путне мреже на територији општине	3,000,000		3,000,000
2	Текуће одржавање локалне путне мреже на територији општине (крпљење ударних рупа, одржавање локалних путева у нивоу пруге, саобраћајне сигнализације)	5,000,000		5,000,000
3	Ревитализација пољских путева	2,000,000		2,000,000
4	Санација, реконструкција и изградња локалне путне мреже на територији општине Дољевац	16,000,000		16,000,000
5	Реконструкција прилазног пута Индустијској зони у Пуковцу	8,900,000	41,978,746	50,878,746
6	Изградња и санација мостова на водотоцима другог реда на територији општине Дољевац	3,700,000	7,000,000	10,700,000
7	Израда хоризонталне, вертикалне и друге сигнализације у циљу повећања безбедности саобраћаја на путевима општине Дољевац	1,000,000		1,000,000
8	Изградња паркиралишта на аква парку - реконструкција денивелисане раскрснице на државном путу IА реда изградњу сервисне саобраћајнице са паркиралиштем	1,000,000		1,000,000
9	Пројекат реконструкције десног тротоара гледано у правцу Пуковца у ул. Николе Тесле у Дољевцу	1,200,000	12,365,148	13,565,148
10	Реконструкција железничке пруге Ниш - Брестовац и реконструкција стајалишта у Дољевцу		ЈП "Железница" Србије	
	УКУПНО:	41,800,000	61,343,894	103,143,894

„2) ШКОЛСКИ И ПРЕДШКОЛСКИ ОБЈЕКТИ“, мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Текуће одржавање школских објеката и дворишта	1,500,000		1,500,000
2	Реконструкција основне школе „Вук Караџић“ Дољевац (у сарадњи са Канцеларијом за управљање јавним улагањима - КУЈУ)	500,000	105,500,000	106,000,000
3	Адаптација простора за потребе Предшколске установе у Кочану		У складу са пројектно-техничком документацијом	
4	Изградња простора за потребе Предшколске установе у Малошишту (за потребе целодневног боравка)		У складу са пројектно-техничком документацијом	
5	Реконструкција Основне школе Вук Караџић у Пуковцу	500,000	150,000,000	150,500,000
6	Реконструкција и доградња објекта ОШ "Вук Караџић" Дољевац, осморазредног одељења у Белотинцу	500,000	24,500,000	25,000,000
	УКУПНО:	3,000,000	280,000,000	283,000,000

"3) ИЗГРАДЊА ФЕКАЛНИХ И АТМОСФЕРСКИХ КАНАЛИЗАЦИЈА", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора (грађани, привредници и предузетници)	Укупно планирана средства
1	Наставак изградње канализације у Малошишту	500,000	40,864,860	41,364,860
2	Одржавање уступљених примарних и секундарних канализационих мрежа на територији општине и прикључивање грађана на изграђену канализациону мрежу	1,500,000		1,500,000
3	Изградња II колектора канализације у Пуковцу	500,000	40,000,000	40,500,000
4	Канал за одвођење атмосферских вода у Шарлинцу	500,000	9,700,000	10,200,000
5	Чишћење атмосферског канала - Драшковачки поток, од његовог улива у Пусту реку, до улива "Лисичијег потока" у Драшковачки поток	500,000	3,335,530	3,835,530
	УКУПНО:	3,500,000	93,900,390	97,400,390

„4) ВОДОСНАБДЕВАЊЕ“, мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	<p>Текуће одржавање и реконструкција: - доводног цевовода од акумулације до ППВ Бојник (суфинансирање – до 50%) - постројења за прераду воде (ППВ) Бојник (суфинансирање – до 50%) - магистралног цевовода од ППВ "Бојник" до општине Дољевац (суфинансирање – до 50%) - дистрибутивних цевовода на територији општине Дољевац Одржавање, реконструкција и изградња секундарних мрежа и дубинских бунара за водоснабдевање на територији општине Дољевац</p> <p>ЈП за водоснабдевање "Брестовац-Бојник-Дољевац"</p> <p>ЈКП "НАИССУС" Ниш</p>	2,000,000		2,000,000
		2,000,000		2,000,000
2	Наставак изградње секундарних мрежа за водоснабдевање насеља на територији општине Дољевац (Пуковац - 2.000.000, Кочане - 1.500.000, Дољевац-1.500.000, ...)	5,000,000	75,000,000	80,000,000
3	Изградња секундарне мреже за водоснабдевање насеља Клисуре и Малошиште	2,000,000	44,768,760	46,768,760
4	Изградња резервоара Кочане са доводним и одводним водом	500,000	69,000,000	69,500,000
5	Уградња мерно управљачке опреме	500,000	27,000,000	27,500,000
7	Реконструкција и доградња примарног цевовода у Кочану од АЦЦ Ø 315мм - од границе КО Кочане и КО Пуковац на југу -улицом Краља Петра до границе са КО Дољевац, у наставку кроз насеље Дољевац улицом Николе Тесле преко друмског моста на реци Топлици, затим улицом Краља Петра Првог кроз КО Орљане до друмског моста на реци Јужној Морави, у укупној дужини од 6670 м. (На постојећем цевоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова цевовода, заштита цевовода од атмосферских утицаја и др.. Изградња новог цевовода - у складу са ПТД)	500,000	58,155,601	58,655,601

8	Реконструкција примарног ценовода, државним путем Па реда бр. 158, од границе КО Малошиште и КО Клисуре - на југу, преко атарског пута КО Малошиште на западу, кроз насеље Чапљинац до западне стране КО Белотинац и спајања система са НИВОС водоводним системом, укупне дужине око 5.000 м. (На постојећем ценоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова ценовода, заштита ценовода од атмосферских утицаја и др..)	500,000	679,338	1,179,338
9	Реконструкција примарног ценовода од Кочана (улицом Петра Кочића - од њеног укрштаја са улицом Краља Петра), даље државним путем ПБ реда бр. 416) за водоснабдевање насеља Шаиновац и Шарлинце у укупној дужини од око 4.000м. (На постојећем ценоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова ценовода, заштита ценовода од атмосферских утицаја и др..)	500,000	13,860,741	14,360,741
10	Изградња главног вода за водоснабдевање насеља Кнежица и Ђурлина (КЛЕР града Ниша)	500,000	8,400,000	8,900,000
11	Реконструкција примарног ценовода на истоку КО Орљане до излаза из насеље Мекиш на западу - за водоснабдевање насеља Орљане и Мекиш	300,000	1,159,116	1,459,116
12	(На постојећем ценоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова ценовода, заштита ценовода од атмосферских утицаја и др..)			-
	УКУПНО:	14,300,000	298,023,556	312,323,556

„6) ИЗГРАДЊА СПОРТСКИХ И ОБЈЕКТА ЗА РЕКРЕАЦИЈУ“ мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Одржавање, доградња и опремање постојећих спортских објеката (стадиона, игралишта, свлачионица)	1,200,000		1,200,000
2	Изградња физкултурне сале у Малошишту	100,000	40,500,000	40,600,000

	УКУПНО:	1,300,000	40,500,000	41,800,000
--	----------------	------------------	-------------------	-------------------

„7) ОБЈЕКТИ КУЛТУРЕ“, мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Опремање Јавне библиотеке у Дољевцу	2,250,000	5,000,000	7,250,000
	УКУПНО:	2,250,000	5,000,000	7,250,000

"8) УРЕЂЕЊЕ ПОВРШИНА ЈАВНЕ НАМЕНЕ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Уређење површина јавних намена (плато испред дома културе у Пуковцу и тротоар са паркинг местима у Дољевцу)	10,000,000	30,043,000	40,043,000
2	Уређење тргова у центрима насеља на територији општине Дољевац	1,000,000		1,000,000
3	Санација клизишта	200,000	12,800,000	13,000,000
4	Уређење корита река Топлице и Југбогдановачке реке на територији општине Дољевац, у сарадњи са ЈП "Србијаводе" ВПЦ "Морава" Ниш	500,000	55,000,000	55,500,000
	УКУПНО:	11,700,000	97,843,000	109,543,000

"9) ПИЈАЦЕ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Пијаца Пуковац ФАЗА 2 изградња 30 локала и партерно уређење	200,000	79,300,000	79,500,000
2	Пијаца Пуковац ФАЗА 3 изградња објекта управе и млечне пијаце	1,000,000	15,000,000	16,000,000
	Укупно:	1,200,000	94,300,000	95,500,000

"14) ИНДУСТРИЈСКЕ И РАДНО-ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Изградња доводног вода од ТС 110/35/10 kV и три трафо станице 10/04 kV у Индустијској зони у Пуковцу уређење индустриских зона у складу са споразумом потписаним са ЕПС - ЕД Ниш	500,000	43,000,000	43,500,000
2	Изградња инфраструктуре за потребе паркиралишта - одмаралишта у Радно-пословној зони на југоисточном делу Петље Дољевац	1,000,000		1,000,000
	УКУПНО:	1,500,000	43,000,000	44,500,000

"УКУПНО ЗА ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	ИЗГРАДЊА И ОДРЖАВАЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА	41,800,000	61,343,894	103,143,894
2	ШКОЛСКИ И ПРЕДШКОЛСКИ ОБЈЕКТИ	3,000,000	280,000,000	283,000,000
3	ИЗГРАДЊА ФЕКАЛНИХ И АТМОСФЕРСКИХ КАНАЛИЗАЦИЈА	3,500,000	93,900,390	97,400,390
4	ВОДОСНАБДЕВАЊЕ	14,300,000	298,023,556	312,323,556
5	ИЗГРАДЊА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКТА	3,500,000	-	3,500,000
6	ИЗГРАДЊА СПОРТСКИХ И РЕКРЕАЦИОНИХ ОБЈЕКТА	1,300,000	40,500,000	41,800,000
7	ОБЈЕКТИ КУЛТУРЕ	2,250,000	5,000,000	7,250,000
8	УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА, ПАРКОВА, ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ, ДУГОГОДИШЊИ ЗАСАДИ	11,700,000	97,843,000	109,543,000

9	ПИЈАЦЕ	1,200,000	94,300,000	95,500,000
10	ОБЈЕКТИ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ	-	2,000,000	2,000,000
11	ОБЈЕКТИ ЗДРАВСТВЕНЕ ЗАШТИТЕ	1,200,000	-	1,200,000
12	ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	5,320,000	4,000,000	9,320,000
13	ОПШТИНСКИ ОБЈЕКТИ	2,500,000	5,000,000	7,500,000
14	ИНДУСТРИЈСКЕ И РАДНО-ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ	1,500,000	43,000,000	44,500,000
	УКУПНО:	93,070,000	1,024,910,840.42	1,117,980,840

УКУПНО ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА :	19,500,000	3,500,000	22,800,000
А+Б - СВЕГА - ПРИПРЕМАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА:	112,570,000	1,028,410,840	1,140,780,840

Редни број	РАСПОРЕД СРЕДСТАВА ПО НОСИОЦИМА АКТИВНОСТИ	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	ОПШТИНА	41,400,000	794,097,796	835,297,796
2	ЈКП "ДОЉЕВАЦ" - Дољевац	55,220,000	109,544,284	164,764,284
3	ЈКП "НАИССУС" Ниш	2,000,000	-	2,000,000
4	ЈАВНА БИБЛИОТЕКА	2,250,000	5,000,000	7,250,000
5	ЈП за водоснабдевање "БРЕСТОВАЦ-БОЈНИК-ДОЉЕВАЦ"	9,000,000	119,768,760	128,768,760
6	ОШ "ВУК КАРАЏИЋ"	1,500,000	-	1,500,000

7	ДОМ ЗДРАВЉА ДОЉЕВАЦ	1,200,000	-	1,200,000
8	ПУ "ЛАНЕ" - Дољевац	-	-	-
	УКУПНО:	112,570,000	1,028,410,840	1,140,780,840

V - ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Измена Програма ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број: 400-124
У Дољевцу, 29.06.2021.године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

Председник Скупштине општине Дољевац,
Дејан Смиљковић, с.р.