

На основу члана 2. став 1. тачка 25. Одлуке о Општинском већу општине Дољевац („Сл. лист Града Ниша“, 127/18, 8/20 и 70/21),

Општинско веће општине Дољевац, којим по овлашћењу председника општине и Општинског већа, број: 02-192 од 24.08.2022. године, председава заменик председника општине и члан Општинског већа по функцији, мр екон. Милош Вукотић, на седници одржаној дана 7. септембра 2022. године, донело је

РЕШЕЊЕ

I Даје се сагласност на Програм уклањања објеката за период од 01.10.2022. до 31.12.2022. године, на територији општине Дољевац, Одељења за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, број 356-263 од 25.08.2022. године

II Решење доставити: Одељењу за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, Одељењу за привреду и финансије Општинске управе општине Дољевац и архиви.

Број: 02-193

Дана: 7.9.2022.год.

ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ



ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ,

мр екон. Милош Вукотић

356-163

Решеник
Долбевца

15.08.22

На основу члана 5. Правилника о поступку доношења и садржини програма уклањања објеката („Сл.гласник“, бр. 27/2015),
Одлуке за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Долбевца, доноси дана 25.08.2022. године:

ПЛАН УКЛАЊАЊА ОБЈЕКТА за период од 01.10.2022. до 31.12.2022.године на територији општине Долбевца

Ред. број	Број решења које се извршава	Датум покретања управног поступка	Подаци о извршенику	Адреса на којој се објект налази	Катастарска парцела и кат.општина у којој се објект налази	Кратак опис објекта
1.	356-246/02	14.10.2002.	Ранковић Мирослав	Чапљинац	К.п.бр.3216 КО Чапљинац	Мост димензија 4х2м, дебљ.плоче 0,3м
2.	354-125/03	10.06.2003.	Станковић Светислав	Белогинац	Кп.бр.2069 КО Белогинац	Ограда 11.65х0.5х0.15м
3.	354-31/03	14.02.2003.	Ристић Малина	Белогинац	Кп.бр.2069 КО Белогинац	Ограда 10х0.5х1.3м
4.	354-33/04	14.02.2003.	Ристић Драгослав	Белогинац	Кп.бр.2069 КО Белогинац	Ограда 9.95х0.5х1.3м
5.	354-61/03	27.03.2003.	Пејчић Витомир	Малошиште	КО Малошиште	Ограда 10х0.3х0.5м
6.	354-82/04	28.04.2004.	Ђорђевић Добривоје	Пужовац	КО Пужовац	Ограда 28х3,0м
7.	354-89/03	30.04.2003.	Стојиљковић Томислав	Чапљинац	К.п.бр.859 КО Чапљинац	Пољ.кпозет 1,5х1,5м Септ.јама, 2х3м Ограда 10х0.25х1м
8.	356-142/04	01.06.2004.	Павловић Томислав	Кочане	КО Кочане	Степениште 4,5х1,4м
9.	354-233/04	12.10.2004.	Милековић Сибин	Малошиште	КО Малошиште	Економски 4,35х5м
10.	354-598/10	16.09.2010.	Стојановић Јовица	Орбане	кп.бр. 1874 КО Орбане	Ограда 10х1.0х0.20 м
11.	354-167	01.07.2014.	Митровић Влајко	Малошиште	Кп.бр. 1677/5	Помоћни објект – 4

				КО Малошиште	бетонска стуба 0.25x0.25x2.0м повезана гредом 0.25x0.25x4.5м
12.	354-88	21.08.2014.	Тошић Властимир	Пуковац Кп.бр.2512 КО Пуковац	Ограда 6x0.2x2.10м
13.	354-203	16.09.2014.	Милојековић Владимир	Пуковац КО Пуковац	Помоћни – 2 бетонска стуба 0.25x0.25x2.5м повезана бетонском гредом 0.25x0.25x4.0м
14.	354-234	27.10.2014.	Станковић Миљан	Орљане Кп.бр.2027 КО Орљане	Помоћни – 2 зида дужине око 4м и висине око 2м
15.	354-285/91	08.08.1991.	Милосављевић Велимир	Мекиш КО Мекиш	Помоћни 10x3x2.20м
16.	354-168/99	01.10.1999.	Стевановић Душан	Шаиновац КО Шаиновац	Ограда 15x0.3x1.2м Сушница дим. 3x2x2м
17.	356-56/00	14.04.2000.	Смиљковић Душан	Кочане Кп.бр.1381 КО Кочане	Зид од опеке на и део ТН носача 5x0.3x1.5м
18.	356-63/02	28.03.2002.	Здравковић Радивоје	Шаиновац КО Шаргинац	Надстрешница 3.50x4м
19.	354-3/03	09.01.2003.	Симоновић Радисав	Долјевац КО Долјевац	Ограда, дужине 20м
20.	354-76/03	11.04.2003.	Живковић Мирослав	Перутина Кп.бр. 378/4 КО Перутина	Стамбени 7x9.15м
21.	356-157/03	15.07.2003.	Илић Драгослав	Кочане КО Кочане	Надстрешница 4x4x3м
22.	354-229/03	30.09.2003.	Смиљковић Душан	Кочане КО Кочане	Септичка јама 3x3x2м
23.	354-36/04	01.03.2004.	Ђорђевић Трајче	Малошиште КО Малошиште	Свињац 5x2м
24.	354-99/04	10.05.2004.	Стефановић Душан	Шаиновац КО Шаиновац	Економски 7x4м
25.	354-160/04	14.06.2004.	Цветковић Света	Пуковац КО Пуковац	Голубарник 2x2м
26.	356-172/04	30.06.2004.	Стевић Новица	Чечина КО Чечина	Клозет

					1.87x1.66м Јама за стајско јубре 1.87x1.85м
27.	356-188/04	28.07.2004.	Јанчић Томислав	Кочане	КО Кочане
28.	354-190/04	02.08.2004.	Нешић Љубинка	Пуковац	КО Пуковац
29.	354-209/04	01.09.2004.	Тасић Србислав	Дољевац	КО Дољевац
30.	356-225/04	01.10.2004.	Усениновић Аца и Бобан	Шарлинац	КО Шарлинац
31.	356-236/04	26.10.2004.	Цвејић Јовица	Кнежица	КО Кнежица
32.	354-106/05	16.06.2005.	Стевановић Петко	Пуковац	КО Пуковац
33.	354-694	24.10.2011.	Ристић Ђорђе	Русна	Кп.бр 1631 КО Русна
34.	354 – 25 (Веза број: 354-167)	19.09.2018.	„Дака Дољевац“ д.о.о. Кочане, „Леминд комерц“ д.о.о. Песковац, „Гако“ д.о.о.Кочане	Кочане, индустријска зона	к.п.бр. 4545/1, 4538, 1557/2, 1556/2, 1539/2, 1570/1, 4514/1, 1536/1, 1535, 1537/3, 1537/4, 1537/2, 1522, 1523, 1524, 1530/1, 1521, 1520, 4513/1, 1311, 1313/2, 1313/7 и 1313/1 К.О.Кочане
35.	354-211/16	06.12.2016.	Османовић Ивица	Пуковац	Кп.бр.2246/1 КО Пуковац
36.	354-204/17	02.10.2017.	Стоилковић Горан	Пуковац	К.п. бр. 8232/2 КО Пуковац
37.	354-65/2017	15.05.2017.	Стефановић Војислав	Дољевац	к.п.бр. 475 КО Дољевац

38.	354-80	23.05.2018.	Костић Новица	Кочане	к.п.бр.3637 КО Кочане	Надстрешница 10 x 5м
39.	354-64	04.05.2018.	Савић Синиша	Белоглинац, ул. Његошева бр. 114	к.п.бр. 1802 КО Белоглинац	Добраћени део стамбеног објекта
40.	354-69/2018	08.05.2018.	Антић Драгослав	Малошиште, ул. Шантићева бр.39	К.п.бр. 3127/3 КО Малошиште	Ограда од бет.блокова дужине око 35м, висине 1.4м и темелјни зид дужине око 15м, висине 0.3м
41.	354-155	24.08.2018.	Прокић Милован	Мекиш, Југ Богданова бр.17	К.п.бр. 2342/3 КО Мекиш	Помоћни објекат дим. 5.1x5.9м
42.	354-110	07.05.2019.	Ђорђевић Љубиша	Малошиште, ул.Рајићева бр. 9	К.п.бр. 2947 КО Малошиште	Бетонски зид дужине 25м, висине 0.6м
43.	354-144	14.06.2019.	Стојановић Драган	Мекиш, ул. Цара Душана бр.10	К.п.бр. 2944 КО Мекиш	Помоћни објекат спратности П+1
44.	354-180	25.07.2019.	Османовић Ивица	Пуковац, ул.Войводе Синђелића бр.23	К.п.бр.2246/1 КО Пуковац	Септичка јама 2.6x2.7м
45.	354-194	12.08.2019.	Ибишевић Петар	Пуковац, ул. Милоша Обилића бр.96	К.п.бр. 8190/1, 8188/1, 8188/2 КО Пуковац	Издани зидови пом.објекта 6x5.5м, зид од опекарских блокова дужине око 10м,висине 1.5м
46.	354-105	11.05.2020.	Станковић Срђан	Шајиновац, ул. Пасјачка бб	К.п. бр. 1337/3 КО Шајиновац	Зидови од бетонских блокова висине од 2 до 2.5м економског објекта габарита око 7x3м и 6x3м и надзидак ограде од бет.блокова висине око 0.4м дужине око 15м
47.	354-108	12.05.2020.	Стевановић Живорад	Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља Петра Првог бр.7	К.п. бр. 665 КО Орљане	Поткровље стамбеног објекта са висином надзидка 0.6м, габарита око 9x7м, са дрв. кровном конструкцијом и покривачем
48.	354-219	18.09.2020.	Стевановић Томислав	Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља	К.п. бр. 665 КО Орљане	Зидана ограда од бет.блокова дужине око 30м

				Петра Првот		и висине око 1.5м
49.	354-223	21.09.2020.	Крстић Гордана	Дољевац, ул. Вука Караџића 85	К.п.бр. 2358 КО Дољевац	Два зида од бет.блокова дужине око 22м, висине око 2.4м, са хориз. серк. и стуб од бет.блок.висине 2.2м
50.	354-232	29.09.2020.	Ђорђевић Љубиша	Дољевац, ул. Десанке Максимовић 17	К.п.бр. 193 КО Дољевац	Зидови и темељ започетог екон.објекта у основи дим. 31х8м, висине зидова до 1.5м
51.	354-234	02.10.2020.	Ђорђевић Велибор	Чапљинац, ул. Мирослава Стаменковића	К.п.бр. 1199 КО Чапљинац	Тротуар од бехатон плоча са ивичњаком дужине 31м и ширине 0.65м
52.	354-235	02.10.2020.	Станковић Бојан	Дољевац, ул. Милоша Обилића бр.7	К.п.бр. 2155 КО Дољевац	Убетонирани метални стубови висине 1.6м и капија дужине 3м
53.	354-265	03.11.2020.	Мариановић Стојан	Дољевац, ул. Николе Тесле 91	К.п.бр. 2028 КО Дољевац	Враћање у пређашње стање – пробијање отвора за врата дим 1х2.3м на носећем зиду

Образложење о:

Заштити јавног интереса:	Уклањање бесплатно саграђених објеката, ради враћања простора у првобитно стање и његово коришћење у складу са наменом.
Заштити суседских права:	
Поштовању временског редоследа покретања управног поступка:	

НАПОМЕНА:

У току спровођења програма принудног извршења, постоји могућност одступања из разлога појаве нових околности и чињеница, а које се одражавају на управни поступак и принудно извршење, у складу са важећим Закономима и законским нормативима. Ове радње из напомене може да предузима само орган надлежан за послове грађевинске инспекције, који и сачињава програм.

Такође, сходно Закону о озакоњењу објеката, да се решења донета пре ступања на снагу Закона о озакоњењу објеката неће извршавати до правосножно окончаног поступка озакоњења, тако и програм уклањања неће се извршавати док се не створе законске могућности односно након правоснажно одбијених решења од стране органа за озакоњење, обзиром да су према Упутству и решења грађевинског инспектора донета у претходном поступку прослеђена органу за озакоњење.

З. Начелник Одјељења за урбанизам и
инспекцijske послове
Елена Сивабојевић, дипл. инж. арх.



356-142
25.08.2022. год.

Одљење за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, доноси дана 25.08.2022. године:

ПРОГРАМ УКЛАЊАЊА ОБЈЕКТА
за период од 01.10.2022. до 31.12.2022. године на територији општине Дољевац

Ред. број	Број решења које се извршава	Датум покретања управног поступка	Адреса на којој се објекат налази	Катастарска парцела и кат.општина у којој се објекат налази	Кратак опис објекта	Датум почетка извршења уклањања објекта	Предрачун трошкова уклањања објекта
1.	356-246/02	14.10.2002.	Чапљинац	Кп.бр.3216 КО Чапљинац	Мост димензија 4х2м, дебљ.плоче 0.3м	по окончању поступка озакоњења	
2.	354-125/03	10.06.2003.	Белотинац	Кп.бр.2069 КО Белотинац	Ограда 11.65х0.5х0.15м	по окончању поступка озакоњења	
3.	354-31/03	14.02.2003.	Белотинац	Кп.бр.2069 КО Белотинац	Ограда 10х0.5х1.3м	по окончању поступка озакоњења	
4.	354-33/04	14.02.2003.	Белотинац	Кп.бр.2069 КО Белотинац	Ограда 9.95х0.5х1.3м	по окончању поступка озакоњења	
5.	354-61/03	27.03.2003.	Малошиште	КО Малошиште	Ограда 10х0.3х0.5м	по окончању поступка озакоњења	
6.	354-82/04	28.04.2004.	Пуковац	КО Пуковац	Ограда 28х3.0м	по окончању поступка озакоњења	
7.	354-89/03	30.04.2003.	Чапљинац	Кп.бр.859 КО Чапљинац	Пољ.кљозет 1.5х1.5м Септ.јама 2х3м Ограда 10х0.25х1м	по окончању поступка озакоњења	
8.	356-142/04	01.06.2004.	Кочане	КО Кочане	Степениште	по окончању	

				4.5x1.4м	поступка озакоњена	
9.	354-233/04	12.10.2004.	Малошиште	КО Малошиште	Економски 4.35x5м	по окончању поступка озакоњена
10.	354-598/10	16.09.2010.	Орљане	кп.бр. 1874 КО Орљане	Ограда 10x1.0x0.20м	по окончању поступка озакоњена
11.	354-167	01.07.2014.	Малошиште	Кп.бр. 1677/5 КО Малошиште	Помоћни објекат - 4 бетонска стуба 0.25x0.25x2.0м повезана гредом 0.25x0.25x4.5м	по окончању поступка озакоњена
12.	354-88	21.08.2014.	Пуковац	Кп.бр.2512 КО Пуковац	Ограда 6x0.2x2.10м	по окончању поступка озакоњена
13.	354-203	16.09.2014.	Пуковац	КО Пуковац	Помоћни – 2 бетонска стуба 0.25x0.25x2.5м повезана бетонском гредом 0.25x0.25x4.0м	по окончању поступка озакоњена
14.	354-234	27.10.2014.	Орљане	Кп.бр.2027 КО Орљане	Помоћни – 2 зида дужине око 4м и висине око 2м	по окончању поступка озакоњена
15.	354-285/91	08.08.1991.	Мекиш	КО Мекиш	Помоћни 10x3x2.20м	по окончању поступка озакоњена
16.	354-168/99	01.10.1999.	Шаиновац	КО Шаиновац	Ограда 15x0.3x1.2м Сушница дим. 3x2x2м	по окончању поступка озакоњена
17.	356-56/00	14.04.2000.	Кочане	Кп.бр.1381 КО Кочане	Зид од опеке на и део ТН носаца 5x0.3x1.5м	по окончању поступка озакоњена
18.	356-63/02	28.03.2002.	Шаиновац	КО Шарлинац	Надстрешница 3.50x4м	по окончању поступка озакоњена
19.	354-3/03	09.01.2003.	Дољевац	КО Дољевац	Ограда.	по окончању

					дужине 20м	поступка озаконьєња	
20.	354-76/03	11.04.2003.	Перутина	Кл.бр. 378/4 КО Перутина	Стамбени 7х9.15м	по окончану поступка озаконьєња	
21.	356-157/03	15.07.2003.	Кочане	КО Кочане	Надстрешница 4х4х3м	по окончану поступка озаконьєња	
22.	354-229/03	30.09.2003.	Кочане	КО Кочане	Септичка јама 3х3х2м	по окончану поступка озаконьєња	
23.	354-36/04	01.03.2004.	Малошиште	КО Малошиште	Свињац 5х2м	по окончану поступка озаконьєња	
24.	354-99/04	10.05.2004.	Шаниновац	КО Шаниновац	Економски 7х4м	по окончану поступка озаконьєња	
25.	354-160/04	14.06.2004.	Пуковац	КО Пуковац	Голубарник 2х2м	по окончану поступка озаконьєња	
26.	356-172/04	30.06.2004.	Чечина	КО Чечина	Клозет 1.87х1.66м Јама за стај. буре 1.87х1.85м	по окончану поступка озаконьєња	
27.	356-188/04	28.07.2004.	Кочане	КО Кочане	Стамбени 10х7м	по окончану поступка озаконьєња	
28.	354-190/04	02.08.2004.	Пуковац	КО Пуковац	Надстрешница 5х6м	по окончану поступка озаконьєња	
29.	354-209/04	01.09.2004.	Долјевац	КО Долјевац	Ограда 10м	по окончану поступка озаконьєња	
30.	356-225/04	01.10.2004.	Шарлинац	КО Шарлинац	Клозет	по окончану	

					1.3x1.3m	поступка озаконьенa	
31.	356-236/04	26.10.2004.	Кнежица	КО Кнежица	Фарма свиња 12,00x5,00м Сеп.јама 3,50x3,50м	по окончању поступка озаконьенa	
32.	354-106/05	16.06.2005.	Пуковац	КО Пуковац	Ограда 12x2,6x0,4м	по окончању поступка озаконьенa	
33.	354-694	24.10.2011.	Русна	Кп.бр 1631 КО Русна	Надстрешница 5 x 4м	по окончању поступка озаконьенa	
34.	354 – 25 (Беза број: 354-167)	19.09.2018.	Кочане, индустријска зона	к.п.бр. 4545/1, 4538, 1557/2, 1556/2, 1539/2, 1570/1, 4514/1, 1536/1, 1535, 1537/3, 1537/4, 1537/2, 1522, 1523, 1524, 1530/1, 1521, 1520, 4513/1, 1311, 1313/2, 1313/7 и 1313/1 К.О.Кочане	Канализациона мрежа дужине око 650м, пречника Ф300мм на дубини до 2,0м	12.07.2022.	220 000,00
35.	354-211/16	06.12.2016.	Пуковац	Кп.бр.2246/1 КО Пуковац	Ограда дужине 25м, висине 1,2м	15.07.2022.	20 000,00
36.	354-204/17	02.10.2017.	Пуковац	К.п. бр. 8232/2 КО Пуковац	Зид од бет. блокова, дужине око 12м, висине око 3м	18.07.2022.	20 000,00
37.	354-65/2017	15.05.2017.	Дољевац	к.п.бр. 475 КО Дољевац	Септичка јама 2,5 x 2,5м	19.07.2022.	25 000,00
38.	354-80	23.05.2018.	Кочане	к.п.бр.3637 КО Кочане	Надстрешница 10 x 5м	21.07.2022.	65 000,00
39.	354-64	04.05.2018.	Белотинац	к.п.бр. 1802 КО Белотинац	Дограђени део стамбеног објекта	25.07.2022.	180 000,00
40.	354-69/2018	08.05.2018.	Малошиште	К.п.бр. 3127/3	Ограда од бет.блокова	29.07.2022.	35 000,00

			КО Малошиште	дужине око 35м, висине 1.4м и темелјни зид дужине око 15м, висине 0.3м			
41.	354-155	24.08.2018.	Мекиш, Југ Богданова бр.17	К.п.бр. 2342/3 КО Мекиш	Пом. објекат дим. 5.1х5.9м	02.08.2022.	50 000,00
42.	354-110	07.05.2019.	Малошиште, ул.Рајићева бр. 9	К.п.бр. 2947 КО Малошиште	Бетонски зид дужине 25м, висине 0.6м, дебљине 0.2м	04.08.2022.	25 000,00
43.	354-144	14.06.2019.	Мекиш, ул. Цара Душана бр.10	К.п.бр. 2944 КО Мекиш	Помоћни објекат спратности П+1	05.08.2022.	70 000,00
44.	354-180	25.07.2019.	Пуковац, ул. Војводе Синђелића бр.23	К.п.бр.2246/1 КО Пуковац	Септичка јама 2.6х2.7м	09.08.2022.	30 000,00
45.	354-194	12.08.2019.	Пуковац, ул. Милоша Обилића бр.96	К.п.бр. 8190/1, 8188/1, 8188/2 КО Пуковац	Издани зидови пом.објекта 6х5.5м, зид од опекарских блокова дуж.око 10м, висине 1.5м	10.08.2022.	65 000,00
46.	354-105	11.05.2020.	Шајиновац, ул.Пасјачка 66	К.п. бр. 1337/3 КО Шајиновац	Зидови од бетонских блокова висине од 2 до 2.5м економског објекта габарита око 7х3м и 6х3м и надзидак ограде од бет.блокова висине око 0.4м дужине око 15м	12.08.2022.	40 000,00
47.	354-108	12.05.2020.	Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља Петра Првог бр.7	К.п. бр. 665 КО Орљане	Поткровље стамбеног објекта са висином надзита 0.6м, габарита око 9х7м, са дрв. кровном конструкцијом и покривачем	17.08.2022.	180 000,00
48.	354-219	18.09.2020.	Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља Петра Првог	К.п. бр. 665 КО Орљане	Зидана ограда од бет.блокова дужине око 30м и висине око 1.5м	22.08.2022.	35 000,00
49.	354-223	21.09.2020.	Дољевац,	К.п.бр.2358 КО	Два зида од бет.блокова	24.08.2022.	30 000,00

[illegible]

Образложење за одступање од:

План уклањања објеката:

Оперативни план:

Предрачун трошкова уклањања:

НАПОМЕНА:

У току спровођења програма принудног извршења, постоји могућност одступања из разлога појаве нових околности и чињеница, а које се одражавају на управни поступак и принудно извршење, у складу са важећим Закономима и законским нормативима. Ове радње из напомене може да предузима само орган надлежан за послове грађевинске инспекције, који и сачињава програм.

Такође, сходно Закону о озакоњењу објеката, да се решења донета пре ступања на снагу Закона о озакоњењу објеката неће извршавати док се не створе законске могућности односно до правоснажно окончаног поступка озакоњења, тако и програм уклањања неће се извршавати док се не створе законске могућности односно након правоснажно одбијених решења од стране органа за озакоњење, обзиром да су према Упутству и решења грађевинског инспектора донета у претходном поступку прослеђена органу за озакоњење.

З. Начелница Одљења за урбанизам и
инспекцијске послове

