

На основу тачке 3. Одлуке о распуштању Скупштине општине Дољевац и образовању Привременог органа општине Дољевац („Сл. гласник РС“, бр. 94/23), Решења о именовању председника и чланова Привременог органа општине Дољевац („Сл. гласник РС“, бр. 94/23), а у вези са чланом 2. став 1. тачка 25. Одлуке о Општинском већу општине Дољевац („Сл. лист Града Ниша“, 127/18, 8/20 и 70/21);

Привремени орган општине Дољевац, којим по овлашћењу председника Привременог органа број 02-200 од 2.11.2023. године, председава члан Привременог органа, мр екон. Милош Вукотић, на седници одржаној дана 5. децембра 2023. године, доноси

РЕШЕЊЕ

I Даје се сагласност на Програм уклањања објеката за период од 01.01.2024. до 31.03.2024 године, на територији општине Дољевац, Одељења за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, број 356-378 од 04.12.2023. године

II Решење доставити: Одељењу за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, Одељењу за привреду и финансије Општинске управе општине Дољевац и архиви.

Број: 02-243

Дана: 5.12.2023. год.

ПРИВРЕМЕНИ ОРГАН ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ



ПРЕДСЕДАВАЈУЋИ,
мр екон. Милош Вукотић

На основу члана 8. Правилника о поступку доношења и садржини програма уклањања објеката („Сл.гласник“, бр. 27/2015), Одељење за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац, доноси дана 04.12.2023. године:

ПРОГРАМ УКЛАЊАЊА ОБЈЕКТА

за период од 01.01.2024. до 31.03.2024. године на територији општине Дољевац

Ред. број	Број решења које се извршава	Датум покретања управног поступка	Адреса на којој се објекат налази	Катастарска парцела и кат.општина у којој се објекат налази	Кратак опис објекта	Датум почетка извршења уклањања објекта	Предрачун трошкова уклањања објекта
1.	356-246/02	14.10.2002.	Чапљинац	Кп.бр.3216 КО Чапљинац	Мост димензија 4х2м, дебљ.плоче 0.3м	по окончању поступка озакоњења	
2.	354-125/03	10.06.2003.	Белогинац	Кп.бр.2069 КО Белогинац	Орада 11.65х0.5х0.15м	по окончању поступка озакоњења	
3.	354-31/03	14.02.2003.	Белогинац	Кп.бр.2069 КО Белогинац	Орада 10х0.5х1.3м	по окончању поступка озакоњења	
4.	354-33/04	14.02.2003.	Белогинац	Кп.бр.2069 КО Белогинац	Орада 9.95х0.5х1.3м	по окончању поступка озакоњења	
5.	354-61/03	27.03.2003.	Малошиште	КО Малошиште	Орада 10х0.3х0.5м	по окончању поступка озакоњења	
6.	354-82/04	28.04.2004.	Пуковац	КО Пуковац	Орада 28х3.0м	по окончању поступка озакоњења	
7.	354-89/03	30.04.2003.	Чапљинац	Кп.бр.859 КО Чапљинац	Пољ.кљозет 1,5х1,5м Септ.јама 2х3м Орада 10х0.25х1м	по окончању поступка озакоњења	
8.	356-142/04	01.06.2004.	Кочане	КО Кочане	Степениште	по окончању	

					4.5x1.4м	поступка озакоњена	
9.	354-233/04	12.10.2004.	Малошиште	КО Малошиште	Економски 4.35x5м	по окончању поступка озакоњена	
10.	354-598/10	16.09.2010.	Орбане	кп.бр. 1874 КО Орбане	Ограда 10x1.0x0.20м	по окончању поступка озакоњена	
11.	354-167	01.07.2014.	Малошиште	Кп.бр. 1677/5 КО Малошиште	Помоћни објект - 4 бетонска стуба 0.25x0.25x2.0м повезана гредом 0.25x0.25x4.5м	по окончању поступка озакоњена	
12.	354-88	21.08.2014.	Пуковац	Кп.бр.2512 КО Пуковац	Ограда 6x0.2x2.10м	по окончању поступка озакоњена	
13.	354-203	16.09.2014.	Пуковац	КО Пуковац	Помоћни – 2 бетонска стуба 0.25x0.25x2.5м повезана бетонском гредом 0.25x0.25x4.0м	по окончању поступка озакоњена	
14.	354-234	27.10.2014.	Орбане	Кп.бр.2027 КО Орбане	Помоћни – 2 зида дужине око 4м и висине око 2м	по окончању поступка озакоњена	
15.	354-285/91	08.08.1991.	Мекиш	КО Мекиш	Помоћни 10x3x2,20м	по окончању поступка озакоњена	
16.	354-168/99	01.10.1999.	Шаиновац	КО Шаиновац	Ограда 15x0,3x1,2м Сушница дим. 3x2x2м	по окончању поступка озакоњена	
17.	356-56/00	14.04.2000.	Кочане	Кп.бр.1381 КО Кочане	Зид од опеке на и део ТН носача 5x0.3x1.5м	по окончању поступка озакоњена	
18.	356-63/02	28.03.2002.	Шаиновац	КО Шарлинац	Надстрешница 3,50x4м	по окончању поступка озакоњена	
19.	354-3/03	09.01.2003.	Дољевац	КО Дољевац	Ограда, дужине 20м	по окончању поступка	

						ОЗаконѣња	
20.	354-76/03	11.04.2003.	Перутина	Кп.бр. 378/4 КО Перутина	Стамбени 7х9.15м	по окончану поступка ОЗаконѣња	
21.	356-157/03	15.07.2003.	Кочане	КО Кочане	Надстрешница 4х4х3м	по окончану поступка ОЗаконѣња	
22.	354-229/03	30.09.2003.	Кочане	КО Кочане	Септичка јама 3х3х2м	по окончану поступка ОЗаконѣња	
23.	354-36/04	01.03.2004.	Малошиште	КО Малошиште	Свињац 5х2м	по окончану поступка ОЗаконѣња	
24.	354-99/04	10.05.2004.	Шаиновац	КО Шаиновац	Економски 7х4м	по окончану поступка ОЗаконѣња	
25.	354-160/04	14.06.2004.	Пужовац	КО Пужовац	Голубарник 2х2м	по окончану поступка ОЗаконѣња	
26.	356-172/04	30.06.2004.	Чечина	КО Чечина	Клозет 1.87х1.66м Јама за стај. буре 1.87х1.85м	по окончану поступка ОЗаконѣња	
27.	356-188/04	28.07.2004.	Кочане	КО Кочане	Стамбени 10х7м	по окончану поступка ОЗаконѣња	
28.	354-190/04	02.08.2004.	Пужовац	КО Пужовац	Надстрешница 5х6м	по окончану поступка ОЗаконѣња	
29.	354-209/04	01.09.2004.	Дољевац	КО Дољевац	Ограда 10м	по окончану поступка ОЗаконѣња	
30.	356-225/04	01.10.2004.	Шарлинац	КО Шарлинац	Клозет 1.3х1.3м	по окончану поступка ОЗаконѣња	

31.	356-236/04	26.10.2004.	Кнежица	КО Кнежица	Фарма свиња 12,00x5,00м Сеп.јама 3,50x3,50м	по окончању поступка озаконбења	
32.	354-106/05	16.06.2005.	Пуковац	КО Пуковац	Ограда 12x2.6x0.4м	по окончању поступка озаконбења	
33.	354-694	24.10.2011.	Русна	Кл.бр 1631 КО Русна	Надстрешница 5 x 4м	по окончању поступка озаконбења	
34.	354 – 25 (Веза број: 354-167)	19.09.2018.	Кочане, индустријска зона	кл.бр. 4545/1, 4538, 1557/2, 1556/2, 1539/2, 1570/1, 4514/1, 1536/1, 1535, 1537/3, 1537/4, 1537/2, 1522, 1523, 1524, 1530/1, 1521, 1520, 4513/1, 1311, 1313/2, 1313/7 и 1313/1 К.О.Кочане	Канализациона мрежа дужине око 650м, пречника Ф300мм на дубини до 2.0м	10.01.2024.	150 000,00
35.	354-211/16	06.12.2016.	Пуковац	Кл.бр.2246/1 КО Пуковац	Ограда дужине 25м, висине 1.2м	15.01.2024.	30 000,00
36.	354-204/17	02.10.2017.	Пуковац	К.п. бр. 8232/2 КО Пуковац	Зид од бет. блокова, дужине око 12м, висине око 3м	17.01.2024.	30 000,00
37.	354-65/2017	15.05.2017.	Дољевац	к.п.бр. 475 КО Дољевац	Септичка јама 2.5 x 2.5м	18.01.2024.	35 000,00
38.	354-80	23.05.2018.	Кочане	к.п.бр.3637 КО Кочане	Надстрешница 10 x 5м	19.01.2024.	55 000,00
39.	354-69/2018	08.05.2018.	Малошипте	К.п.бр. 3127/3 КО Малошипте	Ограда од бет.блокова дужине око 35м, висине 1.4м и темелјни зид дужине око 15м, висине 0.3м	22.01.2024.	40 000,00
40.	354-155	24.08.2018.	Мекши, Југ Богданова бр.17	К.п.бр. 2342/3 КО Мекши	Пом. објект дим. 5.1x5.9м	24.01.2024.	60 000,00

41.	354-110	07.05.2019.	Малошипте, ул.Рајићева бр. 9	К.п.бр. 2947 КО Малошипте	Бетонски зид дужине 25м, висине 0.6м, дебљине 0.2м	26.01.2024	30 000,00
42.	354-144	14.06.2019.	Мекиш, ул. Цара Душана бр.10	К.п.бр. 2944 КО Мекиш	Помоћни објект спратности П+1	29.01.2024.	70 000,00
43.	354-180	25.07.2019.	Пуковац, ул.Војводе Синђелића бр.23	К.п.бр.2246/1 КО Пуковац	Септичка јама 2.6x2.7м	31.01.2024.	30 000,00
44.	354-194	12.08.2019.	Пуковац, ул. Милоша Обилића бр.96	К.п.бр. 8190/1, 8188/1, 8188/2 КО Пуковац	Издани зидови пом.објекта 6x5.5м, зид од опекареких блокова дуж.око 10м, висине 1.5м	01.02.2024.	65 000,00
45.	354-105	11.05.2020.	Шајиновац, ул.Пасјачка 66	К.п. бр. 1337/3 КО Шајиновац	Зидови од бетонских блокова висине од 2 до 2.5м економског објекта габарита око 7x3м и 6x3м и надзидак ограде од бет.блокова висине око 0.4м дужине око 15м	05.02.2024	60 000,00
46.	354-108	12.05.2020.	Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља Петра Првог бр.7	К.п. бр. 665 КО Орљане	Поткровље стамбеног објекта са висином надзита 0.6м, табарита око 9x7м, са дрв. кровном конструкцијом и покривачем	07.02.2024.	180 000,00
47.	354-219	18.09.2020.	Орљане, Насеље 21.мај, ул. Краља Петра Првог	К.п. бр. 665 КО Орљане	Зидана ограда од бет.блокова дужине око 30м и висине око 1.5м	12.02.2024	35 000,00
48.	354-223	21.09.2020.	Дољевац, ул. Вука Карацића 85	К.п.бр.2358 КО Дољевац	Два зида од бет.блокова дужине око 22м, висине око 2.4м, са хориз. серк. и стуб од бет.блок.висине 2.2м	13.02.2024	35 000,00
49.	354-232	29.09.2020.	Дољевац, ул. Десанке	К.п.бр. 193 КО Дољевац	Зидови и темељ започетог екон.објекта у основи	14.02.2024.	45 000,00

			Максимовић 17		дим. 31x8м, висине зидова до 1.5м		
50.	354-234	02.10.2020.	Чапљинац, ул. Мирослава Стаменковића	К.п.бр. 1199 КО Чапљинац	Протогар од бехатон плоча са ивичњаком дужине 31м и ширине 0.65м	15.02.2024.	25 000,00
51.	354-235	02.10.2020.	Дољевац, ул. Милоша Обиљића бр.7	К.п.бр. 2155 КО Дољевац	Убетонирани метални стубови висине 1.6м и капија дужине 3м	16.02.2024.	15 000,00
52.	354-265	03.11.2020.	Дољевац, ул. Николе Тесле 91	К.п.бр. 2028 КО Дољевац	Враћање у пређашње стање – пробијање отвора за врата дим 1х2.3м на носећем зиду	19.02.2024.	25 000,00
53.	354-136	14.06.2021.	Орљане, ул. Иве Долге Рибара 40	К.п.бр. 2121 КО Орљане	Дограђени део помоћног објекта 6х5м спрат. П и реконструисани кров дим 16х5м помоћног објекта	19.02.2024	65 000,00
54.	354-189	27.08.2021.	Малошиште, ул. Синђелићева бр.1	К.п. бр. 1959/1 и 1901/4 КО Малошиште	Бетонски паралел и леги отрада у дужини од око 18м, укупне висине око 1.5м	21.02.2024.	25 000,00
55.	354-39	23.02.2021	Орљане, ул. Цара Лазара 16	К.п.бр. 2114 КО Орљане	Надзидана 3 реда блокова на отрази дужине 6м и надстрешница од lima 6х2м	22.02.2024.	15 000,00
56.	354-78	09.04.2021.	Пуковац, ул. Кнез Михајлова бр. 128	К.п.бр.3023 К.О. Пуковац	Материсање фасадног зидна на источној страни стамбено пословног објекта спратности П+ПК	23.02.2024.	10 000,00
57.	354-87	20.04.2021	Малошиште, ул. Видовданска бр.24	К.п.бр.1995/5 КО Малошиште	Зидана ограда од бетонског парапета висине од 0.15м до 0.5м, и металних стубова висине 1.6м, укупне дужине око 18м	26.02.2024.	20 000,00
58.	354-89	21.04.2021.	Шајиновац, ул. Пасјачка бр. 9	к.п.бр. 2137 КО Шајиновац	Започети помоћни објект (два управна бетонска парапета висине око 0.15м, дужине 3+4м, и	27.02.2024.	10 000,00

					изидана 3 реда бетонских блокова по дужој страни)		
59.	354-213	05.10.2021.	Шајиновац, улица Војислава Цаферовића	к.п.бр. 956/2, 980/1 и 981 КО Шајиновац	Изградња секундарне канализационе мреже- ископ дужине од око 60м, ширине око 0.5м и дубине просечно око 0.5 до 0.6м	28.02.2024.	35 000,00
60.	354-214	07.10.2021.	Малошиште, ул. Цара Лазара бр.2	к.п.бр.4404 КО Малошиште	Изградња зидане ограде - започети темељ и бетонски парапет у дужини од око 5м, висине око 0.25м	01.03.2024.	15 000,00
61.	354-232	07.12.2021.	Мекиш, ул. Иве Андрића бр.3	к.п.бр. 2952 КО Мекиш	Реконструкција кровне конструкције постојећег помоћног објекта спратности II+IIIк димензија у основи око 4.5х10м	04.03.2024.	40 000,00
62.	354-151	09.05.2022.	Малошиште, ул. Цара Лазара бр. 8	к.п.бр.4401/4 КО Малошиште	Започети економски објекат (надстрешница)- постављену арматура на два места (4Ф12mm) укупне дужине око 5.0m	05.03.2024.	30 000,00
63.	354-194	08.06.2022.	Белотинац, ул. 13. октобра бр. 6	к.п.бр. 1881/6, 1881/8 и 1881/2 К.О.Белотинац	Зидана ограда у укупној дужини од око 100м (бетонски парапет висине 0,5м, ширине 0,1м са металним стубовима постављеним на зиданој огради у висини од око 1,2м и клизна метална капија дужине 8.0м, висине 1,5м)	06.03.2024.	40 000,00
65.	354-222	08.07.2022.	Пуковац, ул. Војводе Степе степановића бр. 11	к.п.бр. 3083 КО Пуковац	Дограђања постојећег стамбеног објекта спратности II0+III+IIIк (озидани зидови у нивоу поткровља од опекарских	08.03.2024	110 000,00

					блокова оквирне дужине 9м, ширине 7м, висине надзидка 1,6м са хоризонталним и вертикалним серијажима, и изведена двоводна кровна конструкција)		
65.	354-296	10.10.2022.	Краља Петра 173, Кочане	3681 КО Кочане	Изидани зидови пом.објекта-надстрешнице од опекарских блокова дужине 8м, висине 1,7м и зид дужине око 5м, висине 1м	13.03.2024.	30 000,00
66.	354-157	21.04.2023.	Стевана Синђелића 11, Пучовац	2997 КО Пучовац	Зидана ограда од опекарских блокова у укупној дужини од око 44м, висине 1,4м (на делу), и висине 0,8м (на делу)	14.03.2024.	70 000,00
УКУПНО БЕЗ ПДВ-а							1 545 000,00
ПДВ (20%)							309 000,00
УКУПНО СА ПДВ-ом							1 854 000,00

Образложење за одступање од:

План уклањања објеката:

Оперативни план:

Предрачун трошкова уклањања:

НАПОМЕНА:

У току спровођења програма принудног извршења, постоји могућност одступања из разлога појаве нових околности и чињеница, а које се одражавају на управни поступак и принудно извршење, у складу са важећим Закономима и законским нормативима. Ове радње из напомене може да предузима само орган надлежан за послове грађевинске инспекције, који и сачињава програм.

Такође, сходно Закону о озакоњењу објеката, да се решења донета пре ступања на снагу Закона о озакоњењу објеката неће извршавати до правосножно окончаног поступка озакоњења, тако и програм уклањања неће се извршавати док се не створе законске могућности односно након правоснажно одбијених решења од стране органа за озакоњење, обзиром да су према Упутству и решења грађевинског инспектора донета у претходном поступку прослеђена органу за озакоњење.

Рководилац Одељења за урбанизам и
инспекцијске послове
Јовица Пешић, дипл. екон.
(по овлашћењу бр. 02-162/2022)

