

На основу члана 20. став 1 тачка 8., члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи, («Сл. Гласник РС бр. 129/07, 83/2014, 101/2016 и 47/2018), чл. 94., Закона о планирању и изградњи, («Службени гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 65/2017, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - други закон, 9/2020 и 52/2021), Правилника о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015), и члана 40., став 1. тачка 19. Статута општине Дољевац («Сл. Лист града Ниша", бр. 127/2018, 91/2019 и 22/2021) Скупштина општине Дољевац на седници одржаној дана .06.2023. године, доноси:

Другу измену Програма уређивања грађевинског земљишта на територији општине Дољевац у 2023. години

Члан 1.

У Програму уређивања грађевинског земљишта на територији општине Дољевац за 2023. годину, ("Сл.лист града Ниша" 140/2022 и 24/2023), у поглављу "I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ", код:

Код: "Укупно предвиђена средства за уређивање грађевинског земљишта у 2020-ој години" износ, "1.741.394.284.75", замењује се износом:	2,769,333,386,501.06	динара ,
Код: "средства за директне, индиректне и остале кориснике буџетских средстава" износ "152.411.873,50 ", замењује се износом:	190,108,516.70	динара,
Код: "средства која су обезбеђена, или се очекују из других извора", износ "1.588.982.411,28", замењује се износом од:	2,769,143,277,984.36	динара.

У поглављу "II - РАДОВИ НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ" у Одељку А. "ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА", табеле:

"1) ИЗРАДА ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ" - мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Измена Плана детаљне регулације (ПДР-а) на југоисточном делу петље Дољевац - Аква парк		300,000.00	300,000
2	Израда ПДР-а у складу са вишим планским актима за потребе изградње јавних / инфраструктурних објеката	1,200,000		1,200,000
3	Израда Урбанистичких пројеката (УП) у складу са вишим планским актима, односно за потребе изградње јавних / инфраструктурних објеката	1,200,000		1,200,000
4	Израда ПДР-а и урбанистичких пројеката на иницијативу у складу са потребама потенцијалних инвеститора и вишим планским актима на територији општине Дољевац		3,000,000	3,000,000
5	Измена Плана генералне регулације Дољевца	1,500,000	2,000,000	3,500,000
	УКУПНО:	3,900,000	5,300,000	9,200,000

3) ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Прибављање - откуп земљишта, одређеног планском и пројектном документацијом, врши се - утврђивањем јавног интереса на њему, односно непосредном погодбом, у циљу пројектовања и изградње јавних објеката, односно објеката комуналне инфраструктуре

Редни број	Опис : Прибављање земљишта планира се за потребе:	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Проширења гробаља Земљиште на коме су изграђени јавни објекти, у циљу њиховог озакоњења Земљиште за уређење радно-пословних и индустријских зона (екстерне и интерне саобраћајнице, службености пролаза за линијске објекте комуналне инфраструктуре) Изградње постројења за пречишћавање отпадних вода Земљиште за пројектовање и уређење речног корита реке Топлице Завршетка изградње „Обилазнице“(у КО Кочане, КО Чечина КО Пуковац и КО Брестовац)	4,000,000		4,000,000
	Укупно:	4,000,000	-	4,000,000

"УКУПНО ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА"- мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1)	Израда планске документације	3,900,000	5,300,000	9,200,000
2)	Елаборат решавања имовинско-правних односа, геодетски радови и легализација јавних објеката	3,900,000	-	3,900,000
3)	Прибављање земљишта	4,000,000	-	4,000,000
4)	Израда пројектно-техничке документације	12,270,000	1,000,000	13,270,000
	Укупно:	24,070,000	6,300,000	30,370,000

У Поглављу „II-РАДОВИ НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ“ у Одељку "Б) ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА", табеле:

"1) ИЗГРАДЊА И ОДРЖАВАЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Зимско одржавање локалне путне мреже на територији општине	3,000,000		3,000,000
2	Текуће одржавање локалне путне мреже на територији општине (крпљење ударних рупа, одржавање локалних путева у нивоу пруге, саобраћајне сигнализације)	23,779,580		23,779,580
3	Изградња и ревитализација некатегорисаних и атарских путева	5,000,000		5,000,000
4	Санација, реконструкција и изградња локалне путне мреже на територији општине Дољевац	35,000,000		35,000,000
5	Изградња и санација мостова на водотоцима другог реда на територији општине Дољевац	1,000,000	18,000,000	19,000,000
6	Израда и одржавање хоризонталне, вертикалне и друге сигнализације, израда заштитних ограда, изградња и одржавање брзинских дисплеја, јавне расвете и предузимање других мера на саобраћајницама, у циљу повећања безбедности саобраћаја на путевима општине Дољевац	1,703,074		1,703,074
7	Изградња паркиралишта на аква парку - реконструкција денivelисане раскрснице на државном путу IA реда изградњу сервисне саобраћајнице са паркиралиштем	500,000	ЈП "Путеви Србије"	500,000
9	Одржавање путева у нивоу пруге	4,000,000		4,000,000
10	Реконструкција железничке пруге Ниш - Брестовац и реконструкција стајалишта у Дољевцу		ЈП "Железница" Србије	-
	УКУПНО:	73,982,654	18,000,000	91,982,654

„2) ШКОЛСКИ И ПРЕДШКОЛСКИ ОБЈЕКТИ“, мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Текуће одржавање школских објеката и дворишта	1,500,000		1,500,000
2	Реконструкција основне школе „Вук Караџић“ Дољевац (у сарадњи са Канцеларијом за управљање јавним улагањима - КУЈУ)	1,000,000	135,458,169	136,458,169

3	Адаптација простора за потребе Предшколске установе у Кочану	3,000,000	У складу са пројектно-техничком документацијом	3,000,000
4	Изградња простора за потребе Предшколске установе у Малошишту (за потребе целодневног боравка)	7,000,000	50,000,000	57,000,000
5	Реконструкција Основне школе Вук Караџић у Пуковцу	1,000,000	154,031,284	155,031,284
6	Реконструкција и доградња објекта ОШ "Вук Караџић" Дољевац, осморазредног одељења у Белотинцу	800,000	3,300,809	4,100,809
	УКУПНО:	14,300,000	342,790,262	357,090,262

„3) ИЗГРАДЊА ФЕКАЛНИХ И АТМОСФЕРСКИХ КАНАЛИЗАЦИЈА“, мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора (грађани, привредници и предузетници)	Укупно планирана средства
1	Наставак изградње и одржавање уступљених примарних и секундарних канализационих мрежа на територији општине Дољевац	3,000,000		3,000,000
2	Реализација пројекта "ЧИСТА СРБИЈА", у сарадњи са Министарством грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре РС и фирмом CRBC из Кине.	1,000,000	2,768,136,000,000	2,768,137,000,000
2.1	Пројектовање нове канализационе мреже у дужини од 10200м, реконструкције старе у дужини од 4440м и два ППОВ-а на територији општине Дољевац 53.136.000,00			-
2.2	Завршетак изградње канализационе мреже у Пуковцу			-
2.3	Реконструкција и доградња канализационе мреже у Дољевцу			-
2.4	Изградња збирних колектора за прикупљање и одвод фекалних вода из насеља Пуковац, Кочане, Дољевац, Шаиновац, Шарлинац, Орљане и Малошиште до постројења за пречишћавање отпадних вода			-
2.5	Изградња постројења за пречишћавање отпадних вода у Дољевцу за фекалне воде насеља: Пуковац, Кочане, Дољевац, Шаиновац, Шарлинац, Мекиш и Орљане			-

2.6	Завршетак изградње канализационе мреже у Малошишту			-
2.7	Изградња препумпне станице на систему фекалне канализације у улици Јужноморавској у Малошишту на кп.бр. 6888/8 К.О. Малошиште			-
2.8	Изградња канализационих мрежа у насељима Чапљинац и Белотинац			-
2.9	Изградња постројења за пречишћавање отпадних вода у Чапљинцу, за фекалне воде насеља: Малошиште, Чапљинац, Белотинац, Кнежица, Турлина и Перугина			-
УКУПНО:		4,000,000	2,768,136,000,000	2,768,140,000,000

"6) ИЗГРАДЊА СПОРТСКИХ И ОБЈЕКТА ЗА РЕКРЕАЦИЈУ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Одржавање, доградња и опремање постојећих спортских објеката (стадиона, игралишта, свлационица)	1,500,000		1,500,000
2	Изградња фискултурне сале у Малошишту	600,000	40,000,000	40,600,000
3	Изградња система за наводњавање стадиона у Шарлинцу	620,000	1,850,000	2,470,000
4	Реконструкција соларних колектора за загревање воде у Аква парку у Дољевцу	3,650,000	7,000,000	10,650,000
5	Изградња локалног пута са бициклическим трим стазом и јавном расветом (Клисура - Чечина)	1,900,000	40,000,000	41,900,000
6	Уређење излетишта	500,000	45,600,000	46,100,000
7	Изградња паркиралишта са јавном расветом поред излетишта у Клисури	1,400,000	13,000,000	14,400,000
УКУПНО:		10,170,000	147,450,000	157,620,000

Код "УКУПНО ЗА ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	ИЗГРАДЊА И ОДРЖАВАЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА	73,982,654	18,000,000	91,982,654
2	ШКОЛСКИ И ПРЕДШКОЛСКИ ОБЈЕКТИ	14,300,000	342,790,262	357,090,262
3	ИЗГРАДЊА ФЕКАЛНИХ И АТМОСФЕРСКИХ КАНАЛИЗАЦИЈА	4,000,000	2,768,136,000,000	2,768,140,000,000
4	ВОДОСНАБДЕВАЊЕ	26,946,763	282,368,072	309,314,835
5	ИЗГРАДЊА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКТА	17,539,100	130,275,496	147,814,596
6	ИЗГРАДЊА СПОРТСКИХ И РЕКРЕАЦИОНИХ ОБЈЕКТА	10,170,000	147,450,000	157,620,000
7	ОБЈЕКТИ КУЛТУРЕ	2,600,000	5,000,000	7,600,000
8	УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА, ПАРКОВА, ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ, ДУГОГОДИШЊИ ЗАСАДИ	2,500,000	19,000,000	21,500,000
9	ПИЈАЦЕ	500,000	-	500,000
10	ОБЈЕКТИ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ	500,000	5,000,000	5,500,000
10	ОБЈЕКТИ ЗДРАВСТВЕНЕ ЗАШТИТЕ	1,200,000	-	1,200,000
11	ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	6,000,000	-	6,000,000
12	ОПШТИНСКИ ОБЈЕКТИ	3,800,000	8,094,154	11,894,154
13	ИНДУСТРИЈСКЕ И РАДНО-ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ	2,000,000	43,000,000	45,000,000
	УКУПНО:	166,038,517	2,769,136,977,984	2,769,303,016,501

УКУПНО ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА :	24,070,000	6,300,000	30,370,000
--	-------------------	------------------	-------------------

А+Б - СВЕГА - ПРИПРЕМАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА:	190,108,517	2,769,143,277,984	2,769,333,386,501
---	--------------------	--------------------------	--------------------------

Редни број	РАСПОРЕД СРЕДСТАВА ПО НОСИОЦИМА АКТИВНОСТИ	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	ОПШТИНА	29,720,000	2,768,642,540,262	2,768,672,260,262
2	ЈКП "ДОЉЕВАЦ" - Дољевац	75,482,654	-	75,482,654
3	ЈКП "НАИССУС" Ниш	-	-	-
4	ЈАВНА БИБЛИОТЕКА	-	-	-
5	ЈП за водоснабдевање "БРЕСТОВАЦ-БОЈНИК-ДОЉЕВАЦ"	-	-	-
6	ОШ "ВУК КАРАЦИЋ"	1,500,000	-	1,500,000
7	ДОМ ЗДРАВЉА ДОЉЕВАЦ	-	-	-
8	ПУ "ЛАНЕ" - Дољевац	-	-	-
9	Туристичка организација општине Дољевац	3,650,000	7,000,000	10,650,000
	УКУПНО:	110,352,654	2,768,649,540,262	2,768,759,892,916

Члан 2.

Измена Програма ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број:400-112
У Дољевцу, 29.06.2023. године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

Председник

Дејан Смиљковић,