

На основу члана 20. став 1 тачка 8., члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи, («Сл. Гласник РС бр. 129/07, 83/2014, 101/2016 и 47/2018), чл. 94., Закона о планирању и изградњи, («Службени гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 65/2017, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - други закон, 9/2020 и 52/2021), Правилника о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015), и члана 40., став 1. тачка 19. Статута општине Дољевац («Сл. Лист града Ниша", бр. 127/2018, 91/2019 и 22/2021)
Скупштина општине Дољевац на седници одржаној дана 16.03.2023. године, доноси

Прву измена Програма уређивања грађевинског земљишта на територији општине Дољевац у 2023. години

У Програму уређивања грађевинског земљишта на територији општине Дољевац за 2020. годину, ("Сл.лист града Ниша" 114/2019, 8/2020 и 65/2020), у поглављу "I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ", код:

Код: "Укупно предвиђена средства за уређивање грађевинског земљишта у 2020-ој години" износ, "1.741.394.284.75", замењује се износом:	1,797,887,964.98	динара ,
Код: "средства за директне, индиректне и остале кориснике буџетских средстава" износ "152.411.873,50 ", замењује се износом:	183,828,936.70	динара,
Код: "средства која су обезбеђена, или се очекују из других извора", износ "1.588.982.411,28", замењује се износом од:	1,614,059,028.28	динара.

У поглављу "II - РАДОВИ НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ" у Одељку А. "ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА", табела:

"1) ИЗРАДА ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ" - мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Измена Плана детаљне регулације (ПДР-а) на југоисточном делу петље Дољевац - Аква парк	300,000		300,000
2	Израда ПДР-а у складу са вишим планским актима за потребе изградње јавних / инфраструктурних објеката	1,500,000		1,500,000
3	Израда Урбанистичких пројеката (УП) у складу са вишим планским актима, односно за потребе изградње јавних / инфраструктурних објеката	1,200,000		1,200,000
4	Израда ПДР-а и урбанистичких пројеката на иницијативу у складу са потребама потенцијалних инвеститора и вишим планским актима на територији општине Дољевац		3,000,000	3,000,000

5	Измена Плана генералне регулације Дољевца	500,000	2,000,000	2,500,000
	УКУПНО:	3,500,000	5,000,000	8,500,000

"4) ИЗРАДА ПРОЈЕКТНО-ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ" - мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Изrada и ревизија пројектно-техничке документације за озакоњење, изградњу, реконструкцију и доградњу канализационих мрежа на територији општине Дољевац (Мекиш)	500,000		500,000
2	Изrada пројектно-техничке документације за документације за озакоњење, изградњу, реконструкцију и доградњу мрежа за водоснабдевање насеља на територији општине Дољевац (Мекиш)	500,000		500,000
3	Техничка контрола ПГ Д-а у области нискоградње и високоградње	600,000		600,000
4	Изrada пројектно-техничке документације за реконструкцију локалних саобраћајница	800,000		800,000
5	Изrada пројектно-техничке документације за изградњу 2 укрсна места (кружне саобраћајнице) на државним путевима 2 реда на територији општине Дољевац	3,000,000		3,000,000
6	Изrada пројектно-техничке документације за изградњу моста преко Црнатовачке реке (Дулин потока у Шаиновцу) и регулација канала узводно и низводно од моста у зони насеља Шаиновца	1,000,000	1,000,000	2,000,000
7	Завршетак израде пројектно техничке документације у области нискоградње (уговорној у 2022-ој години)	1,070,000		1,070,000
8	Завршетак израде пројектно техничке документације у области високоградње (уговорној у 2022-ој години)	1,800,000		1,800,000
9	Изrada пројектно-техничке документације за реконструкцију, доградњу и адаптацију објеката високоградње (зграде општине Дољевац, млечне пијаце у Пуковцу и Дома културе у Пуковцу) и издавање енергетских пасоша	2,000,000		2,000,000
10	Изrada друге непредвиђене пројектно техничке документације (ревизија постојеће), за потребе општине Дољевац	1,000,000		1,000,000
	Укупно:	12,270,000	1,000,000	13,270,000

"УКУПНО ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА"- мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1)	Израда планске документације	3,500,000	5,000,000	8,500,000
2)	Елаборат решавања имовинско-правних односа, геодетски радови и легализација јавних објеката	3,900,000	-	3,900,000
3)	Прибављање земљишта	3,000,000	-	3,000,000
4)	Израда пројектно-техничке документације	12,270,000	1,000,000	13,270,000
	Укупно:	22,670,000	6,000,000	28,670,000

У Поглављу „П-РАДОВИ НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ“ у Одељку "Б) ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА", табела:

"4) ВОДОСНАБДЕВАЊЕ" - мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	<p>ЈП за водоснабдевање "Брестовац-Бојник-Дољевац"</p> <p>1. <u>Текуће одржавање и реконструкција:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - доводног цевовода од акумулације до ППВ Бојник (суфинансирање – до 50%) - постројења за прераду воде (ППВ) Бојник (суфинансирање – до 50%) - магистралног цевовода од ППВ "Бојник" до општине Дољевац (суфинансирање – до 50%) - дистрибутивних цевовода на територији општине Дољевац <p>Одржавање, реконструкција и изградња секундарних мрежа и дубинских бунара за водоснабдевање на територији општине Дољевац</p> <p>и</p> <p>2. Наставак изградње секундарних мрежа за водоснабдевање насеља на територији општине Дољевац</p>	21,146,763		21,146,763
2	ЈКП "НАИССУС" Ниш	1,000,000		1,000,000
3	Изградња резервоара Кочане са доводним и одводним водом	1,000,000	149,980,387	150,980,387

4	Уградња мерно управљачке опреме	500,000	35,500,000	36,000,000
5	Реконструкција и доградња примарног ценовода у Кочану од АЦЦ Ø 315мм - од границе КО Кочане и КО Пуковац на југу -улицом Краља Петра до границе са КО Дољевац, у наставку кроз насеље Дољевац улицом Николе Тесле преко друмског моста на реци Топлици, затим улицом Краља Петра Првог кроз КО Орљане до друмског моста на реци Јужној Морави, у укупној дужини од 6670 м. (На постојећем ценоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова ценовода, заштита ценовода од атмосферских утицаја и др.. Изградња новог ценовода - у складу са ПТД)	500,000	57,155,601	57,655,601
6	Реконструкција примарног ценовода, државним путем Па реда бр. 158, од границе КО Малошиште и КО Клисура - на југу, преко атарског пута КО Малошиште на западу, кроз насеље Чапљинац до западне стране КО Белотинац и спајања система са НИВОС водоводним системом, укупне дужине око 5.000 м. (На постојећем ценоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова ценовода, заштита ценовода од атмосферских утицаја и др..)	500,000	679,338	1,179,338
7	Реконструкција примарног ценовода од Кочана (улицом Петра Кочића - од њеног укрштаја са улицом Краља Петра), даље државним путем Пб реда бр. 416) за водоснабдевање насеља Шаиновац и Шарлинце у укупној дужини од око 4.000м. (На постојећем ценоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова ценовода, заштита ценовода од атмосферских утицаја и др..)	500,000	13,860,741	14,360,741
8	Изградња главног вода за водоснабдевање насеља Кнежица и Ђурлина (КЛЕР града Ниша)	500,000	8,400,000	8,900,000
9	Реконструкција примарног ценовода на истоку КО Орљане до излаза из насеља Мекиш на западу - за водоснабдевање насеља Орљане и Мекиш	300,000	1,159,116	1,459,116
10	(На постојећем ценоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова ценовода, заштита ценовода од атмосферских утицаја и др..)			-
11	Реконструкција и доградња дистрибутивног ценовода: Кочане-Шаиновац-Шарлинац	1,000,000	15,632,889	16,632,889
	УКУПНО:	26,946,763	282,368,072	309,314,835

„5) ИЗГРАДЊА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКТА“, мења се и гласи:				
Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Радови на реконструкцији и текућем одржавању јавне расвете, увођење енергетске ефикасности у јавној расвети	3,500,000	50,200,000	53,700,000
2	Изградња трафо станица и електроенергетске мреже за потребе електрификације пољопривредног земљишта на територији општине Дољевац	1,000,000	13,233,300	14,233,300
3	Изградња надстрешнице 2 и 3 за постављање соларних панела, изнад постојећих паркинг места на КП 4552 КО Кочане, општина Дољевац - III фаза	13,039,100	65,195,500	78,234,600
	УКУПНО:	17,539,100	128,628,800	146,167,900

„6) ИЗГРАДЊА СПОРТСКИХ И ОБЈЕКТА ЗА РЕКРЕАЦИЈУ“, мења се и гласи:				
Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Одржавање, доградња и опремање постојећих спортских објеката (стадиона, игралишта, свлачионица)	1,500,000		1,500,000
2	Изградња физкултурне сале у Малошишту	600,000	40,000,000	40,600,000
3	Изградња система за наводњавање стадиона у Шарлинцу	620,000	1,850,000	2,470,000
4	Реконструкција соларних колектора за загревање воде у Аква парку у Дољевцу	3,650,000	7,000,000	10,650,000
5	Изградња јавне расвете на бициклическој трим стази (Клисура - Чечина)	1,900,000	4,368,164	6,268,164
6	Уређење излетишта	11,500,000	34,600,000	46,100,000
7	Изградња паркиралишта са јавном расветом поред излетишта у Клисури	2,400,000	12,000,000	14,400,000
	УКУПНО:	22,170,000	99,818,164	121,988,164

"УКУПНО ЗА ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ" - мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	ИЗГРАДЊА И ОДРЖАВАЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА	53,903,074	12,100,000	66,003,074
2	ШКОЛСКИ И ПРЕДШКОЛСКИ ОБЈЕКТИ	18,500,000	324,489,453	342,989,453
3	ИЗГРАДЊА ФЕКАЛНИХ И АТМОСФЕРСКИХ КАНАЛИЗАЦИЈА	3,000,000	680,560,385	683,560,385
4	ВОДОСНАБДЕВАЊЕ	26,946,763	282,368,072	309,314,835
5	ИЗГРАДЊА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКТА	17,539,100	128,628,800	146,167,900
6	ИЗГРАДЊА СПОРТСКИХ И РЕКРЕАЦИОНИХ ОБЈЕКТА	22,170,000	99,818,164	121,988,164
7	ОБЈЕКТИ КУЛТУРЕ	2,600,000	5,000,000	7,600,000
8	УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА, ПАРКОВА, ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ, ДУГОГОДИШЊИ ЗАСАДИ	2,500,000	19,000,000	21,500,000
9	ПИЈАЦЕ	500,000	-	500,000
10	ОБЈЕКТИ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ	500,000	5,000,000	5,500,000
10	ОБЈЕКТИ ЗДРАВСТВЕНЕ ЗАШТИТЕ	1,200,000	-	1,200,000
11	ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	6,000,000	-	6,000,000
12	ОПШТИНСКИ ОБЈЕКТИ	3,800,000	8,094,154	11,894,154
13	ИНДУСТРИЈСКЕ И РАДНО-ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ	2,000,000	43,000,000	45,000,000
	УКУПНО:	161,158,937	1,608,059,028.28	1,769,217,965

УКУПНО ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА :	22,670,000	6,000,000	28,670,000
А+Б - СВЕГА - ПРИПРЕМАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА:	183,828,937	1,614,059,028	1,797,887,965

Редни број	РАСПОРЕД СРЕДСТАВА ПО НОСИОЦИМА АКТИВНОСТИ	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	ОПШТИНА	83,529,100	1,539,226,139	1,622,755,239
2	ЈКП "ДОЉЕВАЦ" - Дољевац	70,203,074	50,200,000	120,403,074

3	ЖКП "НАИССУС" Ниш	1,000,000	-	1,000,000
4	ЈАВНА БИБЛИОТЕКА	600,000	2,000,000	2,600,000
5	ЈП за водоснабдевање "БРЕСТОВАЦ-БОЈНИК-ДОЉЕВАЦ"	22,146,763	15,632,889	37,779,652
6	ОШ "ВУК КАРАЦИЋ"	1,500,000	-	1,500,000
7	ДОМ ЗДРАВЉА ДОЉЕВАЦ	1,200,000	-	1,200,000
8	ПУ "ЛАНЕ" - Дољевац			
9	Туристичка организација општине Дољевац	3,650,000	7,000,000	10,650,000
	УКУПНО:	183,828,937	1,614,059,028	1,797,887,965

- - -

V - ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Измена Програма ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број: 400-59
У Дољевцу, 16.03.2023. године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

Председник Скупштине
општине Дољевац,

Дејан Смиљковић,