

На основу члана 20. став 1 тачка 2., члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи, («Сл. Гласник РС бр. 129/07, 83/2014, 101/2016, 47/2018 и 111/2021), чл. 94., Закона о планирању и изградњи, («Службени гласник РС», бр. 72/2009, 81/2009, 24/2011, 121/2012, 42/2013, 50/2013, 98/2013, 132/2014, 145/2014, 65/2017, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - други закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилника о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта ("Сл. гласник РС", бр. 27/2015), и члана 40., став 1. тачка 19. Статута општине Дољевац («Сл. Лист града Ниша", бр. 127/2018, 91/2019 и 22/2021) Скупштина општине Дољевац на седници одржаној дана 29.03.2024. године, доноси:

Прву измену Програма уређивања грађевинског земљишта на територији општине Дољевац у 2024. години

I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

У Програму уређивања грађевинског земљишта на територији општине Дољевац за 2024. годину, ("Сл.лист града Ниша" 129/2023), у поглављу "I - ОПШТЕ ОДРЕДБЕ", код:

Код: "Укупно предвиђена средства за уређивање грађевинског земљишта у 2024-ој години" износ, "4.501.891.668,00", замењује се износом:	4,434,495,873.60	динара ,
Код: "средства за директне, индиректне и остале кориснике буџетских средстава" износ "188.950.000,00 ", замењује се износом:	187,487,970.60	динара,
Код: "средства за директне, индиректне и остале кориснике буџетских средстава" износ "188.950.000,00 ", замењује се износом:	4,247,007,903.00	динара.

У поглављу "II - РАДОВИ НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ", у Одељку А. "ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА", табела:

"1) ИЗРАДА ПЛАНСКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ" - мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Измена Плана детаљне регулације (ПДР-а) на југоисточном делу петље Дољевац - Аква парк	300,000		300,000
2	Израда ПДР-а и Урбанистичких пројеката, у складу са вишим планским актима за потребе општине Дољевац	1,200,000		1,200,000
3	Израда измена и допуна уређајних основа за насеља на територији општине Дољевац (Пуковац, Орљане, Шарлинац и Чапљинац)	1,200,000		1,200,000

4	Израда ПДР-а и урбанистичких пројеката на иницијативу у складу са потребама потенцијалних инвеститора и вишим планским актима на територији општине Дољевац		3,000,000	3,000,000
5	Измена Плана генералне регулације Дољевца	1,500,000	2,000,000	3,500,000
	УКУПНО:	4,200,000	5,000,000	9,200,000

3) ПРИБАВЉАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА

Прибављање - откуп земљишта, одређеног планском и пројектном документацијом, врши се - утврђивањем јавног интереса на њему, односно непосредном погодбом, у циљу пројектовања и изградње јавних објеката, односно објеката комуналне инфраструктуре

Редни број	Опис : Прибављање земљишта планира се за потребе:	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Проширења гробаља Земљиште на коме су изграђени јавни објекти, у циљу њиховог озакоњења Земљиште за уређење радно-пословних и индустријских зона (екстерне и интерне саобраћајнице, службености пролаза за линијске објекте комуналне инфраструктуре) Изградње постројења за пречишћавање отпадних вода Земљиште за пројектовање и уређење речног корита реке Топлице Завршетка изградње „Обилазнице“(у КО Кочане, КО Чечина КО Пуковац и КО Брестовац)	5,000,000		5,000,000
	Укупно:	5,000,000	-	5,000,000

У Поглављу „П-РАДОВИ НА УРЕЂИВАЊУ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ“ у Одељку "Б) ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА", табела:

"1) ИЗГРАДЊА И ОДРЖАВАЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА"- мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Зимско одржавање локалне путне мреже на територији општине	3,500,000		3,500,000
2	Текуће одржавање локалне путне мреже на територији општине (крпљење ударних рупа, одржавање локалних путева у нивоу пруге, саобраћајне сигнализације)	10,000,000		10,000,000
3	Ревитализација некатегорисаних и атарских путева	2,000,000		2,000,000

4	Пројектовање санација, реконструкција и изградња локалне путне мреже на територији општине Дољевац	39,187,971		39,187,971
5	Пројектовање санација, реконструкција и изградња локалне путне мреже на територији општине Дољевац (у оквиру реализације програма LIID у сарадњи са МГСИ)	2,000,000	100,000,000	102,000,000
6	Изградња и санација мостова на водотоцима другог реда на територији општине Дољевац	1,000,000	12,100,000	13,100,000
7	Израда и одржавање хоризонталне, вертикалне и друге сигнализације, израда заштитних ограда, изградња и одржавање брзинских дисплеја, јавне расвете и предузимање других мера на саобраћајницама, у циљу повећања безбедности саобраћаја на путевима општине Дољевац	3,500,000		3,500,000
8	Изградња паркиралишта на аква парку - реконструкција денivelисане раскрснице на државном путу IА реда изградњу сервисне саобраћајнице са паркиралиштем	500,000	ЈП "Путеви Србије" 100.000.000,00	500,000
9	Одржавање путева у нивоу пруге	4,500,000		4,500,000
10	Изградња бицикличке трим стазе- пут (Клисурса - Чечина) (у оквиру реализације програма LIID у сарадњи са МГСИ)	1,000,000	29,232,160	30,232,160
	УКУПНО:	67,187,971	141,332,160	208,520,131

"2) ШКОЛСКИ И ПРЕДШКОЛСКИ ОБЈЕКТИ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Текуће одржавање школских објеката и дворишта	1,500,000		1,500,000
2	Реконструкција основне школе „Вук Караџић“ Дољевац (у сарадњи са Министарством за јавна улагања)	1,000,000	135,458,169	136,458,169
3	Адаптација простора за потребе Предшколске установе у Кочану	3,550,000	7,000,000	10,550,000
4	Изградња простора за потребе Предшколске установе у Малошишту (за потребе целодневног боравка)	2,500,000	54,815,819	57,315,819
6	Реконструкција, санација и адаптација објекта Дома културе у објекта Основне школе на к.п. бр. 5557/1 у Мекишу	1,000,000	47,300,000	48,300,000
5	Реконструкција Основне школе Вук Караџић у Пуковцу	1,000,000	434,687,615	435,687,615
	УКУПНО:	10,550,000	679,261,603	689,811,603

"4) ВОДОСНАБДЕВАЊЕ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	<p>ЈП за водоснабдевање "Брестовац-Бојник-Дољевац" 1. Текуће одржавање и реконструкција: - доводног цевовода од акумулације до ППВ Бојник (суфинансирање – до 50%) - постројења за прераду воде (ППВ) Бојник (суфинансирање – до 50%) - магистралног цевовода од ППВ "Бојник" до општине Дољевац (суфинансирање – до 50%) - дистрибутивних цевовода на територији општине Дољевац Одржавање, реконструкција и изградња секундарних мрежа и дубинских бунара за водоснабдевање на територији општине Дољевац</p>	5,000,000		5,000,000
2	ЈКП "НАИССУС" Ниш (текуће одржавање, реконструкција и доградња секундарних мрежа у насељима Белотинац, Кнежица, Ђурлина и Перутина)	1,000,000		1,000,000
2	Наставак изградње секундарних мрежа за водоснабдевање насеља на територији општине Дољевац	10,000,000		10,000,000
3	Изградња резервоара Кочане са доводним и одводним водом	2,000,000	215,000,000	217,000,000
4	Уградња мерно управљачке опреме	500,000	35,500,000	36,000,000
5	Реконструкција и доградња примарног цевовода у Кочану од АЦЦ Ø 315мм - од границе КО Кочане и КО Пуковац на југу -улицом Краља Петра до границе са КО Дољевац, у наставку кроз насеље Дољевац улицом Николе Тесле преко друмског моста на реци Топлици, затим улицом Краља Петра Првог кроз КО Орљане до друмског моста на реци Јужној Морави, у укупној дужини од 6670 м. (На постојећем цевоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова цевовода, заштита цевовода од атмосферских утицаја и др.. Изградња новог цевовода - у складу са ПТД)	500,000	57,155,601	57,655,601

6	Реконструкција примарног цевовода, државним путем Па реда бр. 158, од границе КО Малошиште и КО Клисуре - на југу, преко атарског пута КО Малошиште на западу, кроз насеље Чапљинац до западне стране КО Белотинац и спајања система са НИВОС водоводним системом, укупне дужине око 5.000 м. (На постојећем цевоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова цевовода, заштита цевовода од атмосферских утицаја и др..)	500,000	679,338	1,179,338
7	Реконструкција примарног цевовода од Кочана (улицом Петра Кочића - од њеног укрштаја са улицом Краља Петра), даље државним путем Пб реда бр. 416) за водоснабдевање насеља Шаиновац и Шарлинце у укупној дужини од око 4.000м. (На постојећем цевоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова цевовода, заштита цевовода од атмосферских утицаја и др..)	500,000	13,860,741	14,360,741
8	Изградња главног вода за водоснабдевање насеља Кнежица и Ђурлина (КЈЕР града Ниша)	500,000	8,400,000	8,900,000
9	Реконструкција примарног цевовода на истоку КО Орљане до излаза из насеље Мекиш на западу - за водоснабдевање насеља Орљане и Мекиш	300,000	1,159,116	1,459,116
10	(На постојећем цевоводу: замена арматура, фитинга, реконструкција и изградња шахти, реконструкција оштећених делова цевовода, заштита цевовода од атмосферских утицаја и др..)			-
11	Реконструкција и доградња дистрибутивног цевовода: Кочане-Шаиновац-Шарлинац	1,000,000	15,632,889	16,632,889
УКУПНО:		21,800,000	347,387,685	369,187,685

"7) ОБЈЕКТИ КУЛТУРЕ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Опремање Јавне библиотеке у Дољевцу	600,000	2,000,000	2,600,000
2	Санација средњевековне тврђаве Копријан са Заводом за заштиту културе и Археолошким институтом Србије	1,000,000	3,000,000	4,000,000
3	Уређење прилазног пута за теретна возила до средњевековне тврђаве Копријан	1,000,000		1,000,000
УКУПНО:		2,600,000	5,000,000	7,600,000

"12) ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ", мења се и гласи:

По програму коришћења наменских средстава за заштиту и унапређење животне

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Чишћење канала и водотокова II реда	1,000,000		1,000,000
2	Чишћење дивљих депонија,	1,500,000	1,884,366	3,384,366
3	Опремање ЈКП-а (опрема за обављање поверених послова у оквиру Програма коришћења средстава буџета за унапређење и заштиту животне средине)	3,500,000		3,500,000
	УКУПНО:	6,000,000	1,884,366	7,884,366

13) ОПШТИНСКИ ОБЈЕКТИ

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	Текуће одржавање општинских објеката (Домови културе, објекти месних заједница, месних канцеларија и др.)	1,800,000		1,800,000
2	Увођење енергетске ефикасности на непокретностима у јавној својини - реконструкцијом и уређењем фасада, котларница, заменом столарије и сл.	15,000,000		15,000,000
	УКУПНО:	16,800,000	-	16,800,000

"УКУПНО ЗА ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ", мења се и гласи:

Редни број	Опис	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	ИЗГРАДЊА И ОДРЖАВАЊЕ САОБРАЋАЈНИЦА	67,187,971	141,332,160	208,520,131

2	ШКОЛСКИ И ПРЕДШКОЛСКИ ОБЈЕКТИ	10,550,000	679,261,603	689,811,603
3	ИЗГРАДЊА ФЕКАЛНИХ И АТМОСФЕРСКИХ КАНАЛИЗАЦИЈА	5,000,000	2,768,136,000	2,773,136,000
4	ВОДОСНАБДЕВАЊЕ	21,800,000	347,387,685	369,187,685
5	ИЗГРАДЊА ЕЛЕКТРОЕНЕРГЕТСКИХ ОБЈЕКТА	15,500,000	112,793,779	128,293,779
6	ИЗГРАДЊА СПОРТСКИХ И РЕКРЕАЦИОНИХ ОБЈЕКТА	7,750,000	118,212,310	125,962,310
7	ОБЈЕКТИ КУЛТУРЕ	2,600,000	5,000,000	7,600,000
8	УРЕЂЕЊЕ ЈАВНИХ ПОВРШИНА, ПАРКОВА, ОЗЕЛЕЊАВАЊЕ, ДУГОГОДИШЊИ ЗАСАДИ	2,500,000	19,000,000	21,500,000
9	ПИЈАЦЕ	500,000	-	500,000
10	ОБЈЕКТИ СОЦИЈАЛНЕ ЗАШТИТЕ	500,000	5,000,000	5,500,000
10	ОБЈЕКТИ ЗДРАВСТВЕНЕ ЗАШТИТЕ	1,200,000	-	1,200,000
11	ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ	6,000,000	1,884,366	7,884,366
12	ОПШТИНСКИ ОБЈЕКТИ	16,800,000	-	16,800,000
13	ИНДУСТРИЈСКЕ И РАДНО-ПОСЛОВНЕ ЗОНЕ	2,000,000	43,000,000	45,000,000
	УКУПНО:	159,887,971	4,241,007,903.00	4,400,895,874

УКУПНО ПРИПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА :	27,600,000	6,000,000	33,600,000
А+Б - СВЕГА - ПРИПРЕМАЊЕ И ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА:	187,487,971	4,247,007,903	4,434,495,874

Редни број	РАСПОРЕД СРЕДСТАВА ПО НОСИОЦИМА АКТИВНОСТИ	Средства планирана буџетом	Средства планирана из других извора	Укупно планирана средства
1	ОПШТИНА	93,050,000	4,232,988,477	4,326,038,477
2	ЈКП "ДОЉЕВАЦ" - Дољевац	81,487,971	1,884,366	83,372,337
3	ЈКП "НАИССУС" Ниш	1,000,000	-	1,000,000
4	ЈАВНА БИБЛИОТЕКА	600,000	2,000,000	2,600,000
5	ЈП за водоснабдевање "БРЕСТОВАЦ-БОЈНИК-ДОЉЕВАЦ"	5,000,000	-	5,000,000
6	ОШ "ВУК КАРАѢИЋ"	1,500,000	-	1,500,000
7	ДОМ ЗДРАВЉА ДОЉЕВАЦ	1,200,000	-	1,200,000
8	ПУ "ЛАНЕ" - Дољевац			
9	Туристичка организација општине Дољевац	3,650,000	10,135,060	13,785,060
	УКУПНО:	187,487,971	4,247,007,903	4,434,495,874

V - ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ:

Измена Програма ступа на снагу даном објављивања у "Службеном листу града Ниша".

Број: 400-61
У Дољевцу, 29.03.2024. године
СКУПШТИНА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

Председник СО Дољевац

Дејан Смиљковић