



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ОПШТИНСКА УПРАВА ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

ПОРЕСКО ОДЕЉЕЊЕ

ПРЕДЛОГ ГОДИШЊЕГ ПЛАНА
ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА ПОРЕСКЕ
ИНСПЕКЦИЈЕ
ЗА 2026. ГОДИНУ

Дољевац, децембар 2025. године

Општи подаци:

Број инспектора: 3

Увод

Годишњи план инспекцијског надзора у Пореском одељењу за 2026. годину доноси се у складу са чланом 10. Закона о инспекцијском надзору (Сл.гласник РС, бр.36/2015, 44/2018- др. закон и 95/2018).

Годишњи план инспекцијског надзора и контроле представља преглед задатака и послова Пореског одељења у 2026. години, непосредне примене закона и других општих прописа, континуираном и непосредном праћењу стања на терену у погледу промена на непокретностима као и изградњи нових непокретности и евидентирању непријављених непокретности.

Приликом инспекцијског надзора и службених контрола, инспектори Пореског одељења су дужни да се придржавају релевантних процедура.

Сврха доношења Плана инспекцијског надзора Пореског одељења је повећање ефикасности и транспарентности, као и јачање поверења грађана и то:

- непосредном применом Закона и других прописа,
- објављивањем годишњих планова, годишњих извештаја, које омогућавају надзорним субјектима да се унапред информишу о својим обавезама и изврше самоконтролу и евентуално отклоне одређене недостатке,
- спровођењем инспекцијског надзора код оних субјеката који су високо ризични и
- решавањем у управним стварима у првом степену, праћењем стања на терену и превентивним деловањем инспекције као средством остварења циља инспекцијског надзора.

Прописи по којима поступа Пореско одељење:

- Закон о пореском поступку и пореској администрацији („Службени гласник РС“ бр. 80/2002 ...109/2025),
- Закон о општем управном поступку („Службени гласник РС“ бр.18/2016, 95/2018- аутентично тумачење I 2/2023 одлука Уставног суда),
- Закон о порезима на имовину (Службени гласник РС“ бр. 26/2001 ... 94/2024),
- Закон о финансирању локалне самоуправе („Службени гласник РС“ бр. 62/2006...85/2024 усклађени динарски износи),
- Закон о накнадама за коришћење јавних добара („Службени гласник РС “ број 95/2018, ... 109/2025- усклађени динарски износи),
- Уредба о критеријумима за одређивање активности које утичу на животну средину и износима накнада („Службени гласник РС “ број 30/24),
- Одлука о висини стопе пореза на имовину („Службени лист града Ниша“ бр: 110/18 и 91/19),
- Одлука о одређивању зона на територији општине Дољевац („Службени лист града Ниша“ бр: 90/13 и 94/14),
- Одлука о висини амортизационе стопе (Службени лист града Ниша бр: 90/13),
- Одлуке о утврђивању просечних цена квадратног метра непокретности за утврђивање пореза на имовину за 2026. годину на територији општине Дољевац („Службени лист града

Ниша“ број 137/25)

- Одлука о локалним комуналним таксама (Службени лист града Ниша бр: 105/23 и 129/24),
- Одлука о накнадама за коришћење јавних површина (Службени лист града Ниша бр: 105/23),
- Правилник о обрасцима пореских пријава о утврђеном односно за утврђивање пореза на имовину „Службени гласник РС“ бр.93/19,151/20, 143/22 и 99/24),
- Закон о инспекцијском надзору (Сл.гласник РС, бр.36/2015, 44/2018- др. закон, 95/2018).

Циљеви годишњег плана инспекцијског надзора:

Циљеви годишњег плана инспекцијског надзора су непосредна примена Закона и других прописа уз обавезно коришћење планираних мера и активности превентивног деловања инспекције и планираних мера и активности за увођење у евиденцију непријављених непокретности које постоје на територији општине Дољевац и проверу исправности података у поднетим пријавама за непокретности које су пријављене и интензивирање покретања и вођења поступка принудне наплате локалних јавних прихода по свим основама, као и развијање система пореске инспекције на подручју општине Дољевац у правцу постизања позитивног уверења код пореских обвезника које се тиче законитости, економичности и ефикасности рада.

Преглед активности у спровођењу инспекцијског надзора и контроле за 2026. годину:

Бр.	Циљ активности	Начин вршења активности	Службеник одговоран за спровођење активности	Рок вршења активности
1.	Упоређивање података и Т обрасца са књиговодственим подацима и евентуално усклађивање	Провера да ли се износи уплата по уплатним рачунима слажу са подацима из Т-образаца	инспектор	Континуирано
2.	Контрола података добијених од јавних бележника	Пореска контрола обвезника који не воде пословне књиге, који нису доставили целовито изјашњење и све прописане податке и	инспектор	Континуирано и по потреби
3.	Израда завршног рачуна	Провера свих књижења и поступање по инструкцијама Института Михајло Пупин за израдуу завршног рачуна	инспектор	Континуирано и по потреби

4.	Контрола пријава за порез на имовину лица која не воде пословне књиге	Упоређивање података из уговора о промету непокретности и решења о наслеђивању са стањем у евиденцијама Пореског одељења, приступање	инспектор	Континуирано и по потреби
5.	Отпис застарелих потраживања	Пореска контрола увидом у службену евиденцију Пореског одељења и израда решења	инспектор	Континуирано и по потреби
6.	Контрола електронских пријава за порез на имовину правних лица	Пореска контрола упоређивања уговора о промету непокретности и решења о наслеђивању са стањем у евиденцијама Пореског одељења,	инспектор	Континуирано и по потреби
7.	Контрола евентуалних промена на непокретностима од значаја за опорезивање (површина, срушен објекат, промена врсте објекта и друго).	Упоређивање података из пореске евиденције, примљених уговора о промету непокретности, решења о наслеђивању и контрола / увиђај на	инспектор	По потреби
8.	Контрола и утврђивање чињеничног стања поводом примедби на опомене, жалбе или друге приговоре обвезника	Пореска контрола увидом у службене евиденције Пореског одељења, исправе и документацију других органа и извођењем других доказа	инспектор	По потреби
9.	Контрола пријава за утврђивање накнаде за заштиту и унапређење животне средине	Упоређивање података из АПР-а и Пореске управе са подацима из пријава обвезника	Инспектор	По потреби
10.	Контрола пријава за утврђивање комуналне таксе	Упоређивање података из Апра-а са подацима из пријава обвезника	Инспектор	Континуирано и по потреби
11.	Прекњижења и повраћај погрешно уплаћених средстава	Пореска контрола увидом у службену евиденцију Пореског одељења, исправе и документацију других органа и израда решења	Инспектор	По потреби

12.	Одлагање плаћања пореског дуга	Пријем и анализа захтева за репрограм, Израда записника о усаглашеном стању и израда решења о репрограму	Инспектор	По потреби
13.	Израда опомена	Израда упита стања и опомена	Инспектор	Континуирано и по потреби
14.	Израда решења за принудну наплату и спровођење исте	Покретање и спровођење поступка принудне наплате	Инспектор	Континуирано и по потреби
15.	Израда одговора на жалбу и достава списка предмета другостепеном органу	Разматрање жалби на решења пореског одељења, саслушавање странака, израда одговора на жалбу и достава списка предмета	Инспектор	По потреби

Процена ризика о инспекцијском надзору

Процена ризика у инспекцијском надзору Пореског одељења у циљу реализације плана и програма рада у 2026. години вршиће се пре свега на основу резултата добијених применом контролних листа у виду одређеног броја бодова и њиховог распона исказаног у табели за утврђивање степена ризика. Од значаја за процену ризика биће информације и добијени подаци од других инспекција, овлашћених органа и организација као и анализа стања, односно искуство у досадашњем вршењу инспекцијског надзора.

Предлози за унапређење рада

1. Адекватна техничка опремљеност;
2. Употреба службеног аута
3. Унапређење рада инспектора кроз обавезну обуку;
4. Унапредити комуникацију и успостављање сарадње са осталим Одељењима унутар Општинске управе.
5. Унапређење сарадње са ЈКП Дољевац и прибављање података о адресама и држаоцима објеката на територији општине Дољевац за које ЈКП Дољевац наплаћује комуналне услуге и упоређивање података са подацима из књиговодствене базе Пореског одељења
6. Унапређење сарадње са ЕПС-ом и прибављање података о адресама и држаоцима објеката на територији општине Дољевац који плаћају рачуне за утрошену електричну енергију

7. Упоредивање прибављених података од ЕПС-а са подацима из књиговодствене базе Пореског одељења.

8. Упоредивање прибављених података са подацима из базе Пореског одељења

Завршне напомене

Пореско одељење задржава право измене и допуне годишњег плана инспекцијског надзора за 2026. годину.

Годишњи план инспекцијског надзора за 2026. годину ће се редовно ажурирати и контролисати у складу са прописима



На Предлог Плана инспекцијског надзора Пореског одељења Комисија за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности општине Дољевац је дала мишљење под бројем _____ дана _____ године.

На основу члана 10. став 5. Закона о инспекцијском надзору („Службени гласник РС”, број 36/15, 44/18 – др. закон и 95/18) и тачке III. подтачка 1) Решења о образовању Комисије за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности општине Дољевац („Службени лист града Ниша”, број 65/2020, 25/2022, 24/2023, 129/2023 и 118/2024), Комисија за координацију инспекцијског надзора над пословима из изворне надлежности општине Дољевац, на седници одржаној дана 24.12.2025.године, даје:

М И Ш Л Ћ Е Њ Е

I

ДАЈЕ СЕ ПОЗИТИВНО МИШЉЕЊЕ на Предлог годишњег плана инспекцијског надзора за 2026. годину инспекције која врши инспекцијски надзор над пословима из изворне надлежности Општине Дољевац:

Годишњи план инспекцијског надзора Пореског одељења Општинске управе општине Дољевац за 2026.годину, број: 438-2041 од 22.12.2025.године.

II

Одељење за урбанизам и инспекцијске послове Општинске управе општине Дољевац се обавезује да годишњи план инспекцијског надзора објави на интернет страници општине Дољевац.

III

Мишљење доставити: Одељењу за урбанизам и инспекцијске послове, Пореском одељењу и архиви.

КОМИСИЈА ЗА КООРДИНАЦИЈУ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА
НАД ПОСЛОВИМА ИЗ ИЗВОРНЕ НАДЛЕЖНОСТИ
ОПШТИНЕ ДОЉЕВАЦ

Број: 020-2076

У Дољевцу, дана 24.12.2025.године



ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ

Милош Вукотић, мр екон